



PROVINCIA DI COSENZA

Edilizia

Determinazione Dirigenziale

N° 2022000524 del 17/03/2022

Adozione

Dirigente del Settore: **Claudio Carravetta**

Istruttoria

Ufficio: **Servizio Amministrativo**
Responsabile del Servizio: **Giulia Assunta Morrone**

Oggetto

Approvazione schema di convenzione – CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO DELL'EDIFICIO EX PLESSO PADIA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ACRI PER L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITÀ DIDATTICHE ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE DI ACRI "ITCGT LICEO G.B. FALCONE".

IL DIRIGENTE

Premesso

che ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della Legge 11 gennaio 1996, n. 23 le strutture edilizie costituiscono elemento fondamentale e integrante del sistema scolastico;

che obiettivo della su menzionata Legge è assicurare alle strutture uno sviluppo qualitativo e una collocazione sul territorio adeguati alla costante evoluzione delle dinamiche formative, culturali, economiche e sociali;

che, a norma dell'art. 3, comma 1, lett. b), la programmazione degli interventi per le finalità di cui all'art. 1 è attribuita alle Province, le quali devono garantire, tra gli altri, il soddisfacimento del fabbisogno immediato di aule, la riqualificazione del patrimonio esistente nonché un'equilibrata organizzazione territoriale del sistema scolastico, sino alla piena utilizzazione delle medesime strutture da parte della collettività;

che, in relazione agli obblighi su menzionati, le Province provvedono altresì alle spese varie di ufficio e per l'arredamento e a quelle per le utenze elettriche e telefoniche, per la provvista dell'acqua e del gas, per il riscaldamento ed ai relativi impianti.

Considerato

che, per consentire l'immediata prosecuzione dell'attività didattica dell'Istituto d'istruzione Superiore di Acri "ITCGT Liceo G.B. Falcone", si è reso necessario procedere all'attività di ricerca di un immobile idoneo allo scopo, stante la temporanea indisponibilità di edifici di proprietà di questo Ente nel territorio comunale di Acri;

che, per le finalità di cui sopra, l'Amministrazione comunale di Acri ha manifestato la propria disponibilità alla concessione in uso dell'Edificio ex sede del Plesso Padia, sito in Via Castello, già adibito, in precedenza, a sede di istituto scolastico superiore.

Tenuto conto

che è necessario procedere immediatamente all'acquisizione dei locali su menzionati, al fine di garantire la prosecuzione delle attività dell'Istituto d'istruzione Superiore di Acri "ITCGT Liceo G.B. Falcone", per consentire la didattica contemplata nel PTOF dell'Istituto;

che, a tal uopo, si è provveduto a predisporre, con l'Amministrazione comunale di Acri, uno schema di Convenzione avente ad oggetto la concessione in Comodato d'Uso gratuito dell'Edificio ex sede Plesso Padia, sito alla Via Castello, alla Provincia di Cosenza, la quale si impegna a farne uso nei limiti e con le finalità stabilite dalla Legge 11 gennaio 1996, n. 23;

che con lo Schema di Convenzione la Provincia di Cosenza si impegna a destinare i locali ad aule e laboratori esclusivamente per consentire l'attività didattica dell'Istituto d'istruzione Superiore di ACRI "ITCGT Liceo G.B. Falcone";

che la Provincia di Cosenza è, altresì, autorizzata a realizzare i lavori necessari per rendere l'immobile funzionale allo scopo, impegnandosi a custodire l'immobile con la massima cura e diligenza e a restituire lo stesso alla cessazione delle attività didattiche summenzionate.

Ritenuto di dover procedere all'approvazione dello Schema di Convenzione intercorrente tra l'Amministrazione comunale di Acri e l'Amministrazione Provinciale di Cosenza, avente ad oggetto la concessione in Comodato d'Uso gratuito dell'Edificio ex sede del Plesso Padia da destinare all'esercizio delle attività didattiche dell'Istituto d'istruzione Superiore di Acri "ITCGT Liceo G.B. Falcone".

Considerato che la Convenzione non comporta alcun onere a carico del bilancio provinciale, stante la gratuità dell'uso concesso.

Tutto ciò premesso

Dato atto, da parte del Responsabile del Servizio, del compimento dell'istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i in conformità alle norme tecniche e contabili.

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm.;

Visto il Regolamento sui Controlli Interni;
Visto il Regolamento di Contabilità.

Reso sul presente atto:

- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni.

DISPONE

Per quanto indicato in premessa che qui si intende integralmente riportato:

1) l'approvazione dello Schema di Convenzione intercorrente tra l'Amministrazione comunale di Acri e l'Amministrazione Provinciale di Cosenza, avente ad oggetto la concessione in Comodato d'Uso gratuito dell'Edificio ex sede del Plesso Padia da destinare all'esercizio delle attività didattiche dell'Istituto d'istruzione Superiore di Acri "ITCGT Liceo G.B. Falcone";

2) di trasmettere al Servizio Gestione Utenze il presente atto e lo Schema di Convenzione per la voltura di tutte le utenze dell'Edificio in concessione;

3) di trasmettere al Settore Patrimonio, Servizio Patrimonio e Concessioni, il presente atto e lo Schema di Convenzione per gli adempimenti di competenza.

Cosenza, 17/03/2022

Il Dirigente
Ing. Claudio Carravetta

Documento prodotto e conservato in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.