



PROVINCIA DI COSENZA

Edilizia

Determinazione Dirigenziale

N° 2022000617 del 30/03/2022

Adozione

Dirigente del Settore: **Claudio Carravetta**

Istruttoria

Ufficio: **Servizio Amministrativo**
Responsabile del Servizio: **Giulia Assunta Morrone**

RUP/Istruttore: **Giulia Assunta Morrone**

Oggetto

OPERE COMPLEMENTARI - LAVORI DI "COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS)". AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'AERT. 63 COMMA 5 DEL d.lvo 50/2016. Impresa CONVERSO FERRUCCIO. Mutuo BNL. CUP F98E18000190003 - CIG 8236005654.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso

che con Delibera di Giunta Provinciale, n. 403 del 30/12/2011, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori relativi alla "Costruzione nuova sede dell'istituto Tecnico Commerciale di Amantea" dell'importo complessivo di € 2.500.000,00, di cui € 2.035.000,00 per lavori, € 70.200,00 per oneri di sicurezza ed € 394.800,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato con Mutui BNL, Pos. N. 2011458071/1, N. 2011458075/1 e N. 2011458076/1 e cofinanziato nell'ambito del Programma triennale di interventi 2015/2017 di cui al DL 104/203 (Decreto Mutui-Decreto Regione Calabria N.° 5210 del 28.5.2015);

che con Determina del Dirigente Settore Edilizia Scolastica - Espropri, n. 732 R.G. del 07/04/2015, è stato approvato il progetto esecutivo dei predetti lavori dell'importo complessivo di € 2.500.000,00, di cui € 1.503.513,32 per lavori a base d'asta, € 531.486,68 per oneri di manodopera non soggetti a ribasso d'asta, € 70.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed infine, € 159.692,80 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

che con la medesima Determina Dirigenziale è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. 163/2006, nonché approvato il bando ed il disciplinare di gara e tutti gli atti tecnici – amministrativi;

che con Determina del Dirigente Settore Edilizia Scolastica - Espropri, n. 2779 del 30/12/2015, è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori di "Costruzione nuova sede dell'istituto Tecnico Commerciale di Amantea" per l'importo netto di € 999.039,50, oltre il costo della manodopera per la somma di € 531.486,68 e oneri di sicurezza di € 70.200,00, per un importo complessivo di € 1.600.726,18;

che con contratto, Repertorio n. 27634 del 07/07/2016, registrato a Cosenza il 07/07/2016, l'Impresa "RU.CO srl" ha assunto l'appalto dei suddetti lavori per un importo contrattuale di € 1.600.726,18 oltre I.V.A. nelle misure di legge;

che per dare l'opera ultimata in ogni sua parte è stato necessario redigere un nuovo progetto definitivo di completamento;

che nel Piano Triennale delle OO.PP. 2018/2020, annualità 2018, è stato incluso l'intervento inerente i lavori di "COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS)";

che il nuovo progetto è stato redatto Ing. Michele F. De Filippis, tecnico interno dell'Ente;

che la somma complessivamente necessaria per i lavori di "COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS)" ammonta ad € 1.370.000,00.

Considerato

che con Disposizione del Presidente n.° 267 del 18/12/2018 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS)" per l'importo complessivo di Euro 1.370.000,00, di cui Euro € 1.188.553,02 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 181.446,98 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

che con la medesima Disposizione è stato approvato il diverso utilizzo, per € 172.591,87, del Mutuo contratto con la CASSA DD.PP. - POS. n.° 4539273/00, nonché la devoluzione della somma di € 1.197.408,13, relativa alle economie che residuano Mutui contratti con la BNL Pos. N. 2011458071/1, N. 2011458075/1 e N. 2011458076/1;

che la Cassa DD.PP., con nota prot. 3337/2019, ha autorizzato il diverso utilizzo del prestito per l'importo di € 172.591,87 sul Mutuo Pos. 4539273/00;

che è stato redatto, dal tecnico interno ing. Michele F. De Filippis, il progetto esecutivo dei lavori di "COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS)" per l'importo complessivo di € 1.370.000,00, di cui € 1.188.553,02 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 181.446,98 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

che con Determina del Dirigente Settore Edilizia n.° 368 del 09/03/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei "COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI

AMANTEA (CS)" per l'importo complessivo di € 1.370.000,00, di cui € 1.188.553,02 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 181.446,98 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed è stato disposto di individuare l'operatore economico a cui affidare i lavori di che trattasi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n° 50 del 18/04/2016, utilizzando, per l'aggiudicazione dell'appalto il criterio del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara (art. 36 comma 9bis) e prevedendo l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 8 del D.Lgs 50/2016;

che, con la medesima Determina, è stato attestato che la copertura finanziaria del progetto di che trattasi è garantita sul Capitolo 68207113 - imp. 2191/2009 (€ 170.084,44) e imp. 742 sub 87 del 2011 (€ 1.199.915,56);

che con Determina del Dirigente Settore Edilizia n.° 1676 del 05/10/2020 è stata approvata la proposta di aggiudicazione, risultante dai verbali di gara per l'affidamento dei lavori di "COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS)", ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.lgs 50/2016 e si è provveduto, a norma dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'aggiudicazione della procedura in favore dell'impresa CONVERSO FERRUCCIO, che ha offerto un ribasso del -32,269 %, ritenuto congruo, determinando in € 784.460,44 oltre oneri di sicurezza, di € 30.353,02, e per importo complessivo di € 814.813,46, da tenere all'atto della stipula del contratto;

che in data 09/12/2020 con Rep. N° 27880 è stato stipulato il relativo contratto di appalto;

che con Determina del Dirigente del Settore Edilizia n. 434 del 01/03/2021 è stato autorizzato il subappalto di quota parte delle lavorazioni alla ditta Residence degli Ulivi S.r.l.;

che con Disposizione Dirigenziale - Raccolta n. 2 del 29/06/2021 - Prot. n. 22373 del 29/06/2021 è stato sostituito l'arch. Paola Pantusa, che, a causa di motivi personali, deve assentarsi per più tempo, con l'ing. Giulia A. Morrone, quale RUP dell'intervento;

che con Determina del Dirigente Settore Edilizia n.° 2003 del 06/10/2021 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori di COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS) per un importo complessivo di € 1.370.000,00 di cui € 928.063,68 per lavori + oneri oltre ad € 441.936,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione, disponendo di affidare i maggiori lavori, dell'importo complessivo di € 113,250,22 oltre IVA, all'impresa CONVERSO FERRUCCIO, che trovano copertura sul Mutuo BNL - impegno 742/2011 Sub 87 ex 21;

che è stato stipulato il conseguente Atto Aggiuntivo, Rep. 27929 del 11/11/2021.

Tenuto conto

che l'art. 63 comma 5 del Codice prevede che possono essere affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale lavori analoghi, a condizione che tali lavori siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo la procedura di cui all'art. 59 comma 1 del Codice;

che il progetto approvato con Determina del Dirigente Settore Edilizia n.° 368 del 09/03/2020 riportava i lavori complementari e le condizioni alle quali essi dovevano essere aggiudicati;

che il bando e il disciplinare di gara riportavano, compiutamente, il valore globale dell'appalto complementare;

che il contratto dell'appalto iniziale, in conformità all'art. 63 comma 5 ultimo periodo, è stato stipulato in data 09/12/2020 e dunque il ricorso alla procedura di affidamento al medesimo concorrente è ammissibile rientrando nel triennio successivo alla stipula;

che l'importo delle lavorazioni complementari successive, ex art. 63 comma 5, ammonta ad Euro 71.772,30 (OG1 Euro 54.210,34 e OS30 Euro 17.561,96), da assoggettare al ribasso offerto in fase di gara;

che, pertanto, l'importo netto da affidare è pari ad Euro 48.612,10 oltre IVA al 10%, già assoggettato al ribasso del -32,269 %.

Richiamata la relazione istruttoria del RUP, ing. Giulia A. Morone, in atti, con la quale propone l'affidamento dei lavori complementari, per l'importo netto di Euro 48.612,10 oltre IVA al 10% all'impresa CONVERSO FERRUCCIO, che trovano copertura sul Mutuo BNL - impegno 742/2011 Sub 87 ex 21.

Ritenuto, per i motivi predetti, di affidare, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del Codice, i lavori complementari dei lavori di COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI

AMANTEA (CS) all'impresa CONVERSO FERRUCCIO - Via SVIZZERA - 87036 - Rende (CS) - P.IVA 01400900781.

Tutto ciò premesso

Dato atto, da parte del Responsabile del Servizio, del compimento dell'istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i in conformità alle norme tecniche e contabili.

Vista la Delibera del Consiglio Provinciale n. 17 del 08.10.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023 ed i relativi allegati.

Vista la Disposizione del Presidente n. 140 del 22.10.2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione (PEG) – Esercizio Finanziario 2021.

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm..

Visto il Regolamento sui Controlli Interni.

Visto il P.E.G. d'esercizio.

Visto il Regolamento di Contabilità.

Visto il D.lgs. 50/2016.

Visto il Regolamento D.P.R. 207/2010.

Visto lo Statuto della Provincia.

Reso sul presente atto:

- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni;

- il visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a.2 della Legge n. 102/2009.

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del Codice, i lavori complementari dei lavori di COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS) all'impresa CONVERSO FERRUCCIO - Via SVIZZERA - 87036 - Rende (CS) - P.IVA 01400900781.

- **di dare atto** che l'importo dell'affidamento è pari ad Euro 48.612,10 oltre IVA al 10%, già assoggettato al ribasso del -32,269% offerto nell'originaria procedura;

- **di confermare** impegno sul Mutuo BNL - impegno 742/2011 Sub 87 ex 21;

- **di dare atto** che si procederà a sottoscrivere il Contratto mediante scrittura privata;

- **di trasmettere** il presente atto al RUP per gli adempimenti di competenza.

Cosenza, 30/03/2022

**Il Dirigente
Ing. Claudio Carravetta**

Documento prodotto e conservato in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.