



PROVINCIA DI COSENZA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE

Edilizia Scolastica e Sportiva - Espropri

N° **19** 15000100 del 23/07/2015 del Registro di Settore

N° 15001656 del 24/07/2015 del Registro Generale

Oggetto: Lavori di "Completamento costruzione nuova sede ITAS di Rossano" - Perizia di variante tecnica e suppletiva - Impresa Coeril srl - codice Cup: F89J07000130003 – Codice CIG: 5870822393.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

Che, con Delibera di Giunta Provinciale n. 116 del 07/05/2014, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Completamento Costruzione Nuova sede ITAS di Rossano", redatto dai tecnici interni Ing. Giulia Morrone e Ing. Ambrogio Mascherpa, dell'importo complessivo di € 550.000,00, di cui € 477.712,62 per lavori ed € 72.287,37 per somme a disposizione dell'Ente nonché il diverso utilizzo della somma residua;

Che, con determina del Dirigente del Settore Edilizia Impiantistica Sportiva N° 1999 R.G. del 01/09/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Completamento Costruzione Nuova sede ITAS di Rossano" dell'importo complessivo di € 550.000,00 di cui 468.345,71 per lavori a base d'asta, € 9.366,91 per oneri di sicurezza ed € 72.287,37 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed indetta gara d'appalto mediante procedura negoziata;

Che, con determina del Dirigente del Settore Edilizia N° 3061 del 16/12/2014, i lavori in oggetto sono stati affidati all'Impresa **COERIL srl** che ha offerto il ribasso del -32,8910% e, pertanto, per l'importo netto di € 232.263,15 oltre oneri di sicurezza di Euro 9.366,91 ed € 122.247,35 per oneri di manodopera;

Che, con contratto di Repertorio N° 27461 del 26/02/2015, registrato a Cosenza il 27/02/2015, l'Impresa COERIL srl ha assunto l'appalto dei suddetti lavori;

CONSIDERATO:

Che, nell'esclusivo interesse dell'Ente, è stata predisposta la presente Variante Tecnica e Suppletiva in aumento, finalizzata a migliorare la qualità dell'opera senza però alterare l'impostazione progettuale;

Che, gli interventi previsti riguardano lavorazioni non prevedibili all'epoca della progettazione in quanto per lo più derivanti da specifiche esigenze legate al consueto svolgimento delle attività (didattiche e non) manifestate dal Dirigente Scolastico solo durante l'esecuzione dei lavori e quindi dopo la stipula del contratto d'appalto; lavori ritenuti necessari e per i quali lo stesso Dirigente ha inoltrato formale richiesta alla stazione appaltante;

Che, unitamente a tali lavorazioni, sono inoltre intervenute variazioni nelle categorie di lavoro dell'appalto, che riguardano opere di minore entità e che comunque sono finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e certamente al conseguimento della massima economia;

Che, il RUP ritenendo tali modifiche motivate da circostanze sopravvenute e non prevedibili ha disposto la redazione di una perizia di variante tecnica e suppletiva ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. b), del D.lgs 163/2006;

Che, la perizia di variante tecnica e suppletiva, è composta dai seguenti elaborati: relazione tecnica, computo metrico, analisi nuovi prezzi, stima incidenza manodopera, quadro comparativo, schema atto di sottomissione verbale concordamento nuovi prezzi;

CHE, in contraddittorio tra il D.L e l'appaltatore è stato necessario determinare i nuovi prezzi, regolarmente approvati dal RUP ai sensi del DPR 207/2010;

CHE, a seguito della perizia di variante e suppletiva il quadro economico di progetto risulta così modificato:

A	Importo lavori al netto + oneri per la sic. (A.2 +A.3+A.4)	€ 434.800,00
A.1	Lavori complessivi al lordo del ribasso d'asta (al netto degli oneri di sicurezza)	€ 561.210,00
A.2	Lavori al netto del ribasso del 32,891%	€ 280.783,77
A.3	Oneri per l'attuazione della sic. (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 11.205,81
A.4	Costo della manodopera (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 142.810,42
B	Somme a disp. dell'Amministrazione	€115.200,00
B.1	Iva sui lavori (10% su A)	€ 43.480,00
B.2	Imprevisti	€ 7.602,82
B.3	Incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs 163/06 (2% di A.1 +A.3)	€ 11.448,32
B.4	Coordinamento della sicurezza in fase di es. e Dir. Operativa	€ 7.300,00
B.5	CNPAIA (4% di B.4)	€ 292,00
B.6	IVA su spese tecniche (22% di B.4+B.5)	€ 1.670,24

B.7	Economie residue derivanti dal ribasso d'asta	€ 43.406,52
	IMPORTO COMPLESSIVO A+B)	€ 550.000,00

Che, il RUP ha validato la perizia di variante tecnica e suppletiva dell'importo complessivo di € 550.000,00;

Che, con atto di sottomissione, datato 20/07/2015 l'Impresa COERIL srl, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori previsti in perizia, agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

Ritenuto per i motivi su espressi, di dover approvare la perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori di "Completamento Costruzione Nuova sede ITAS di Rossano", dell'importo complessivo di € 550.000,00, l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi;

Tutto ciò premesso e considerato;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm.;

Visto il Regolamento sui Controlli Interni;

Visto il Regolamento di Contabilità

Visto il D.lgs. 12 aprile 2006 n°163;

Visto il Regolamento attuativo della Legge sui LL.PP. DPR. 5 OTTOBRE 2010 n° 207;

Reso sul presente atto:

- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni;

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti :

1. Di approvare la perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori di "Completamento Costruzione Nuova sede ITAS di Rossano" dell'importo complessivo di 550.000,00 di cui € 434.800,00 per lavori al netto comprensivi di oneri della sicurezza e costo della manodopera ed € 115.200,00 per somme a disposizione ripartito come in premessa con attribuito codice Cup: F89J07000130003 - Codice CIG: 5870822393;

2. Di affidare i maggiori lavori che ammontano ad € 70.922,59 pari al 19,49% e comunque inferiore al 20% dell'importo contrattuale alla stessa impresa **COERIL srl**;

3. Di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi e l'atto di sottomissione sottoscritti dall'impresa dal Direttore dei Lavori e dal RUP., comprendente, altresì, la concessione di una ulteriore proroga del termine previsto per l'ultimazione dei lavori, di 35giorni;

Di prendere atto che la spesa trova copertura finanziaria nel mutuo Cassa DD.PP. Pos. N° 4516198/00, giusta autorizzazione della stessa Cassa al diverso utilizzo del prestito (prot. n° 49027 del 03/07/2014) - capitolo 68207114 impegno 3468/2007;

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Daniele Lidia

Il Dirigente
Ing. Francesco Molinari

(C4000)

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Ente dal _____ e per successivi 15 giorni

II Dirigente di Segreteria

Estremi delle RegISTRAZIONI Contabili

Mutuo Cassa DD.PP. - Impegno n. 3468/2007

Impegni

Numero	Data	Voce di Bilancio	Somma impegnata