



PROVINCIA DI COSENZA

DETERMINAZIONE
DEL
DIRIGENTE DEL SETTORE
Edilizia e Impiantistica Sportiva

N° **19** 14000167 del 16/10/2014 del Registro di Settore

N° 14002448 del 16/10/2014 del Registro Generale

Oggetto: Lavori di "Recupero immobile centro di Viabilità di San Benedetto Ullano" - Perizia di assestamento - Impresa Falbo Geom. Pietro - Codice Cup: FF32F10000080003 - Codice CIG: 3723290C18.

IL DIRIGENTE

P R E M E S S O:

CHE, con Deliberazione N° 388 del 25/11/2010, la Giunta Provinciale ha approvato il progetto definitivo dei lavori di **"Recupero immobile centro di Viabilità di San Benedetto Ullano"** per un importo complessivo di € 400.000,00, di cui € 284.000,00 per lavori compresi oneri di sicurezza, ed € 116.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione finanziati con mutuo Cassa DD.PP.;

CHE, con determina dirigenziale n° 4490 R.G. del 13/01/2012 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo Complessivo di Euro 400.000,00 di cui Euro 262.502,15 per lavori a base d'Asta, Euro 21.497,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed Euro 116.000,00 per somme a disposizione ed indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs 163/2006;

CHE, con delibera di Giunta Provinciale n° 451 del 27/12/2010, su proposta del Settore Bilancio e Programmazione sono stati rettificati i precedenti atti nella sola parte in cui si fa riferimento al finanziamento delle OO.PP. da contrarre per mezzo di mutuo BNL anzichè Cassa DD.PP.;

CHE, a seguito di gara d'appalto, i lavori sono rimasti aggiudicati all'impresa Gallo Erminio che ha offerto un ribasso del -32,94% giusta determina del Dirigente del Settore Edilizia n. 604 R.G. del 24/02/2012 - contratto n. 26958 di Repertorio dell 09/07/2012, registrato a Cosenza in data 12/07/2012;

CHE, la seconda aggiudicataria è risultata l'impresa Falbo geom. Pietro che ha offerto un ribasso del -28,066%;

CHE, i lavori sono stati consegnati in data 13/07/2012 come da verbale in pari data firmato senza riserva dall'impresa;

CHE, con determina del Dirigente del Settore Edilizia N° 623 R.G. del 07/03/2013 si è proceduto, alla dichiarazione di inefficacia del contratto d'appalto dei lavori di **"Recupero immobile centro di Viabilità di San Benedetto Ullano"**;

CHE, con nota prot. n° 23090 del 11/03/2013 il RUP ha comunicato all'impresa Gallo Erminio, la determinazione di risoluzione del contratto e la redazione dello stato di consistenza lavori;

CHE, dal verbale di stato di consistenza dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori in data 04/04/2013, sono stati riconosciuti e accettati dall'impresa Gallo Erminio, lavori eseguiti pari a € 2.120,71 e € 12.309,71 per oneri di sicurezza per l'importo complessivo di € 14.430,44 oltre IVA al 21%;

CHE, con determina del Dirigente del Settore Edilizia N° 249 R.G. del 08/05/2013 ai sensi dell'art. 140 comma 2 del D.Lgs/vo 163/06 e s.m.i., i lavori suindicati sono stati aggiudicati alla seconda impresa Falbo Geom. Pietro con il ribasso del 32,94% per un importo lavori di € 173.913,23 oltre € 21.497,85 per oneri di sicurezza e quindi per un importo complessivo di € 195.411,08;

CHE, con contratto di Repertorio N° 27258 del 13/01/2014, registrato a Cosenza il 30/11/2012, l'Impresa Falbo Geom. Pietro ha assunto l'appalto dei predetti lavori ;

CHE, i lavori sono stati consegnati in data 21/01/2014 come da verbale in pari data firmato senza riserva dall'impresa Falbo Geom. Pietro;

CHE, con determina del Dirigente del Settore Edilizia n.° 519 Reg. Gen. del 10/03/2014 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva con importo dei maggiori lavori, di € 65.356,21;

CHE, con contratto aggiuntivo Rep. N° 27311 del 10.4.2014, registrato a Cosenza il 10.4.2014 l'impresa **Falbo Pietro** ha assunto l'appalto dei nuovi lavori;

CONSIDERATO:

CHE, in corso d'opera si è ravvisata la necessità di procedere ad un assestamento contabile, attraverso l'annullamento di n. 4 voci in computo, con l'incremento di parte di lavori edili (cis, rete elettrosaldata, acciaio in barre) e di una piccola parte di drenaggi;

CHE, il RUP ritenendo tali modifiche motivate da circostanze necessarie a rendere l'intervento maggiormente efficiente dal punto di vista tecnico e funzionale ha autorizzato il Direttore dei lavori a redigere una perizia di assestamento ai sensi del D.lgs 163/2006;

CHE, il Direttore dei lavori, ha quindi redatto una perizia di assestamento contabile contenente: relazione tecnica, computo metrico, quadro comparativo, verbale di concordamento di nuovi prezzi;

CHE, il RUP ha validato la perizia di assestamento dell'importo complessivo, rimasto invariato rispetto all'importo contrattuale, di € 400.000,00 il cui quadro economico è di seguito riportato:

Importo lavori perizia al netto del ribasso del 32,94%	€ 235.271,63
Oneri della sicurezza	€ 25.495,66
Contratto d'Appalto	€ 260.767,29
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Iva sui lavori al 22 %	€ 57.368,80
Art.92 comma 5 D.Lgs 163/2006	€ 4.564,44
Relazione geologo e spese (compreso CNPAIA ed iva al 21%)	€ 6.046,00
Competenze tecniche per progettazione e D.L. (compreso CNPAIA ed IVA al 22%)	€ 32.094,36
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (compreso CNPAIA ed Iva al 22%)	€ 14.098,23
Collaudatore statico (compreso CNPAIA ed IVA al 22%)	€ 3.300,00
Allacci ENEL compreso IVA al 22%	€ 1.300,00
Lavori in economia compresa IVA al 22%	€ 1.000,00
Accatastamento (compreso CNPAIA ed IVA al 22%)	€ 2.000,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 121.771,83
Lavori eseguiti Impresa Gallo Eminio	
Lavori fatti oltre quota sicurezza	€ 14.430,48
IVA al 21% per lavori fatti	€ 3.030,40
Totale Lavori eseguiti Impresa Gallo Eminio	€ 17.460,88
Economie	€ -
Importo complessivo (A+B+C+D)	€ 400.000,00

Che, con gli elaborati della perizia di assestamento contabile: - relazione tecnica, computo metrico, quadro comparativo e quadro economico di assestamento, l'Impresa **Falbo Pietro**, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori previsti in perizia di assestamento, per un importo complessivo invariato ed agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

Ritenuto: per i motivi su espressi, di dover approvare la perizia di assestamento unitamente agli elaborati dei lavori di **"Recupero immobile centro di Viabilità di San Benedetto Ullano"** dell'importo complessivo di € 400.000;

Tutto ciò premesso e considerato;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm.;

Visto il Regolamento sui Controlli Interni;

Visto il Regolamento di Contabilità

Visto il D.lgs. 12 aprile 2006 n°163;

Visto il Regolamento attuativo della Legge sui LL.PP. DPR. 5 OTTOBRE 2010 n° 207;

Reso sul presente atto:

- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'alt. 3 del Regolamento sui Controlli Interni;

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1.Di approvare la perizia di assestamento dei lavori di **"Recupero immobile centro di Viabilità di San Benedetto Ullano"** dell'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 235.271,63 per lavori, € 25.495,66 per oneri della sicurezza, € 121.771,83 per somme a disposizione ed € 17.460,88 per lavori eseguiti dal precedente appalto ripartito come in premessa con attribuito codice CIG: 3723290C18 - CUP: FF32F10000080003;

3.Di approvare gli elaborati della perizia di assestamento contabile: - relazione tecnica, computo metrico, quadro comparativo e quadro economico di assestamento sottoscritti dall'impresa **Falbo Pietro**, dal Direttore dei Lavori e dal RUP;

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Daniele Lidia

Il Dirigente
Ing . Francesco Molinari

(C4000)

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Ente dal _____ e per successivi 15 giorni

II Dirigente di Segreteria
