



PROVINCIA DI COSENZA

Affari Generali

Determinazione Dirigenziale

N° 2023001133 del 19/06/2023

Adozione

Dirigente del Settore: **Antonella Gentile**

Istruttoria

Dirigente: **Antonella Gentile**

Oggetto

Immobile sito al catasto di Cosenza, foglio 10, particella 117, sub 5 e sub 39. Utilizzo per archiviazione atti non soggetti a conservazione permanente.

Il Dirigente del Settore

Premesso

Che il 13.07.2022 il Datore di Lavoro ed il Settore Edilizia hanno esperito una procedura ad evidenza pubblica per l'assunzione in locazione di un immobile per fare fronte alle esigenze di ulteriori spazi per la gestione delle attività relative alle funzioni fondamentali;

Che, effettuata la procedura, è stato individuato l'immobile censito al catasto di Cosenza, foglio 10, part. 1117, sub 5/39 di proprietà di Rovito Adriano;

Che, a seguito della definizione della detta procedura, è stato richiesto dallo scrivente Settore la disponibilità di locali da adibire alla archiviazione degli atti con nota prot. N. 636 del 05.01.2023;

Che a seguito di tale richiesta e con nota prot. N. 25020 del 05.05.2023 allegata è stata valutata dal Datore di Lavoro la congruità dell'offerta pervenuta a seguito della predetta gara, tenuto conto della necessità di adeguamento dei locali alle norme tecniche di settore ed è stato stabilito il relativo canone annuale in € 35.000,00 oltre oneri;

Che in esito a tale nota del Datore di Lavoro, con successiva nota prot. N. 25152 allegata, il Dirigente del Settore Edilizia ha espresso parere favorevole in ordine alla definizione del contratto;

Che, pertanto, viste le verifiche tecniche intervenute, l'immobile può essere utilizzato per l'archiviazione di atti non a conservazione permanente;

Tutto ciò premesso

Visto il D. lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.;

Visto il D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il Regolamento sui Controlli Interni;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Reso sul presente atto:

il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni;

DETERMINA

di dare atto che l'immobile descritto in premessa potrà essere utilizzato per l'archiviazione di atti non a conservazione permanente;

di dare atto che il Settore Patrimonio e Tributi provvederà alla predisposizione degli atti gestionali conseguenti nonché alla stipula del contratto di cui trattasi;

di dare altresì atto che per la stipula del contratto occorrerà procedere alla verifica del possesso dei requisiti di legge relativi sia all'immobile sia al locatore, in assenza dei quali non potrà farsi luogo alla stipula dell'atto.

Cosenza, 19/06/2023

**Il Dirigente
Dr.ssa Antonella Gentile**

Documento prodotto e conservato in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.