



PROVINCIA di COSENZA
Settore Bilancio Programmazione e Patrimonio
Servizio Patrimonio e Concessioni

Prot. n. _____/_____._____

Cosenza, li _____

**Concessione in uso della Palestra dell'ISTITUTO d'ISTRUZIONE SECONDARIA
SUPERIORE " _____ " di _____ per l'A.S. 2021/2022**

L'anno _____, il giorno __ del mese di _____, presso la sede del Settore Bilancio Programmazione e Patrimonio della Provincia di Cosenza, sita in Cosenza alla Piazza XV Marzo n. 5, con la presente Convenzione

TRA

Il Sig./Sig^{ra} _____, nato/a a _____, in data __.__.__, C. F. _____, nella sua qualità di _____ dell'Associazione/Società sportiva denominata _____, con sede in _____, alla Via _____, nr. _ - C. F. _____

E

la Provincia di Cosenza, Codice Fiscale 80003710789, con sede in Cosenza, Piazza XV Marzo, n. 5, rappresentata, per il presente atto, da _____, nato/a a _____ nella sua qualità di _____, domiciliato/a, per la carica ricoperta, presso la sede di Piazza XV Marzo n. 5, il/la quale interviene non in proprio, ma in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta

Vista la normativa di riferimento

PREMESSO

- Che, con Determinazione Dirigenziale nr. 1940 del 30/09/2021 del Settore Bilancio Programmazione e Patrimonio, la Provincia di Cosenza ha indetto un Bando di Gara volto all'individuazione di soggetti cui concedere l'utilizzo delle palestre annesse agli Istituti d'Istruzione Superiore di pertinenza dell'Ente medesimo per l'a.s. 2021/2022;
- Che l'Associazione/ Società sportiva denominata _____ ha presentato, nei tempi e nelle modalità prescritte, domanda di partecipazione alla procedura al fine di ottenere la concessione



PROVINCIA di COSENZA
Settore Bilancio Programmazione e Patrimonio
Servizio Patrimonio e Concessioni

in uso della Palestra annessa all'ISTITUTO d'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE _____ di _____;

- Che, sulla base dei criteri di assegnazione fissati nell'art. 6 del citato bando di gara, sono stati attribuiti gli esiti istruttori delle istanze pervenute ed è stata disposta, in favore dell' _____ la concessione in uso della palestra annessa all'ISTITUTO d'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE _____ di _____ per l'a.s. 2021/2022;

- Che, quindi, i predetti spazi sono concessi in uso all' _____ per finalità sportive al di fuori dell'orario scolastico;

- Che, con il presente atto, le parti intendono disciplinare per il futuro i loro rapporti riguardanti l'utilizzo e il dell'impianto in questione

TUTTO CIO' PREMESSO

quale parte integrante e sostanziale del presente atto

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - Oggetto

Oggetto del presente atto è la concessione in uso in favore del Sig./Sig^{ra} _____, nato/a a _____, in data __/__/__, C. F. _____, nella sua qualità di _____ dell'Associazione/Società sportiva denominata _____, con sede in _____, alla Via _____, nr. ____ - C. F. _____ - tel. _____, e pec: _____ - della palestra annessa all'ISTITUTO d'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE _____ di _____, di pertinenza della Provincia di Cosenza, per l'a. s. 2021/2022, per lo svolgimento dell'attività sportiva _____.

L'utilizzo dell'impianto sportivo deve essere effettuato compatibilmente alle esigenze primarie dell'attività didattica istituzionale e sportiva dell'ISTITUTO D'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE _____ di _____, pertanto, deve avvenire in orario extrascolastico, nelle ore libere da impegni e necessità didattiche a qualsiasi titolo svolte dalla scuola.

La palestra è concessa nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, perfettamente noti al concessionario ed esclusivamente per lo svolgimento delle attività sportive indicate nel presente atto, pena la decadenza dalla concessione.

Art. 2 – Durata della Concessione

La concessione decorre dalla data di sottoscrizione della presente convenzione e fino al termine della stagione sportiva 2021/2022, non oltre il 30 giugno 2022, salvo rinuncia anticipata da parte del



PROVINCIA di COSENZA

Settore Bilancio Programmazione e Patrimonio

Servizio Patrimonio e Concessioni

concessionario debitamente motivata, da comunicarsi mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento almeno 30 giorni prima della data in cui deve avere esecuzione.

E' facoltà della Provincia di Cosenza prorogare le concessioni suddette, alle medesime condizioni stabilite nell'originario atto di concessione, a seguito di richiesta scritta pervenuta prima della scadenza naturale (30/6/2022) fino a nuova assegnazione delle strutture provinciali nel successivo anno scolastico; tale proroga non comporta la costituzione, a favore del concessionario, di alcun diritto di prelazione o di riassegnazione del medesimo impianto.

In caso di provvedimenti urgenti e straordinari derivanti dalla necessità di contrastare la diffusione del virus COVID 19, potrà essere disposta, su iniziativa dell'Autorità competente, l'immediata sospensione dell'utilizzo della struttura concessa fino a nuove disposizioni.

La concessione si intende automaticamente revocata nel caso in cui la palestra nella quale si svolge l'attività non sia più destinata a sede scolastica o a sede dell'Istituto.

La Provincia di Cosenza si riserva la facoltà di promuovere, in qualsiasi momento, con provvedimento motivato, la revoca o la sospensione della Concessione per comprovati motivi di pubblica utilità o di pubblico interesse ovvero in caso di violazione, da parte dell'Associazione concessionaria, delle norme del presente atto che, a tale riguardo, si ritengono tutte essenziali, con l'obbligo per il concessionario del risarcimento del danno.

La Provincia di Cosenza, fermo ed impregiudicato il proprio diritto di rivalsa per eventuali danni, intenderà la presente convenzione risolta *ipso iure*, con effetto immediato e senza preavviso, nei seguenti casi:

- conduzione tecnica e funzionale dell'impianto tale da pregiudicare l'incolumità e la salute degli utenti,
- grave pregiudizio arrecato all'attività scolastica dell'Istituto per lo scorretto utilizzo dell'impianto,
- grave danneggiamento intenzionale o con colpa grave della struttura e/o delle relative attrezzature,
- cessione a terzi del presente contratto.

Art. 3 - Obblighi del concessionario

L'associazione concessionaria è responsabile del corretto utilizzo degli impianti e delle attrezzature, nel rispetto di tutte le prescrizioni di cui al bando di gara e al Regolamento Provinciale vigente in materia, qui da intendersi integralmente trascritti e richiamati, e di tutte le norme in tema di sicurezza e di ordine pubblico; **è fatto obbligo, altresì, l'osservanza delle norme di utilizzo della struttura derivanti dalle prescrizioni in materia di prevenzione e contrasto alla diffusione del virus COVID 19 imposte dall'Autorità Scolastica.**

La concessione comporta l'uso e la custodia degli immobili concessi e degli spazi di pertinenza durante le ore autorizzate, l'obbligo di pulizia degli stessi in accordo con gli eventuali altri concessionari e con l'Istituto Scolastico, e l'obbligo di segnalazione scritta al Settore Bilancio Programmazione e Patrimonio della Provincia di Cosenza di qualsiasi danno rilevato, da farsi pervenire entro e non oltre le ore 10,00 del giorno successivo all'evento dannoso o all'evidenza del danno.



PROVINCIA di COSENZA

Settore Bilancio Programmazione e Patrimonio

Servizio Patrimonio e Concessioni

Il concessionario dovrà utilizzare l'impianto esclusivamente per le finalità per cui è stato concesso. Restano a suo esclusivo carico le responsabilità relative allo svolgimento delle attività per cui l'impianto è stato concesso.

Il concessionario assume, altresì, ogni responsabilità civile e penale per qualsiasi danno ad impianti, accessori, pertinenze, persone e cose che avessero a determinarsi in dipendenza dell'utilizzo della palestra per le attività di cui alla presente convenzione.

Per nessun motivo, in nessuna forma e per alcun titolo, anche gratuito, il concessionario potrà consentire l'uso della palestra, anche parziale, a terzi non autorizzati, sotto pena dell'immediata decadenza della concessione.

La palestra deve essere riconsegnata al termine della concessione alle condizioni risultanti dallo stato di consistenza, salvo il normale deterioramento per l'uso. Il concessionario è tenuto a provvedere all'esecuzione di eventuali lavori di ripristino indicati dall'Amministrazione concedente e nei termini che verranno fissati dall'Ente stesso con apposito provvedimento.

Il concessionario è tenuto a garantire sempre la presenza nelle strutture sportive di un tecnico o dirigente o associato abilitato al primo soccorso con l'uso del defibrillatore semiautomatico.

Art. 4 – Tariffe e pagamenti

La tariffa di utilizzo dell'impianto di cui alla presente convenzione è pari ad € _____ oraria, calcolato ex art. 6 del Regolamento per la concessione in uso della palestre annesse agli istituti scolastici di pertinenza della Provincia di Cosenza.

Il concessionario dovrà provvedere al pagamento del canone stabilito con versamento bimestrale anticipato.

Il canone è dovuto anche in caso di mancato utilizzo della palestra assegnata per cause indipendenti dalla Provincia. Il pagamento deve avvenire a mezzo bonifico bancario intestato all'Amministrazione Provinciale di Cosenza presso il Tesoriere dell'Ente, ovvero a mezzo procedura PAGO P.A. disponibile sul sito istituzionale dell'Ente, con indicazione della causale di versamento e del periodo al quale si riferisce il pagamento.

Il mancato pagamento del canone, trascorsi 60 giorni dalla scadenza prevista, può comportare la risoluzione per inadempimento del rapporto concessivo e l'immediata decadenza dalla concessione, fermo restando l'obbligo del concessionario di corrispondere i canoni dovuti con gli interessi come per legge e l'eventuale risarcimento del danno a favore della Provincia di Cosenza.

E' consentita, previa verifica di fattibilità e rilascio del relativo nulla osta, l'esecuzione di lavori migliorativi delle strutture concesse con compensazione del canone previsto, ma, resta inteso che, **qualora si verificasse una nuova emergenza sanitaria, con conseguente chiusura delle strutture scolastiche, la mancata fruizione della palestra non comporterà alcun diritto a rimborso sui lavori eseguiti e non costituirà motivo di priorità nell'assegnazione di strutture nel successivo Bando.**



PROVINCIA di COSENZA

Settore Bilancio Programmazione e Patrimonio

Servizio Patrimonio e Concessioni

Art. 5 – Spese, imposte e tasse

Tutte le spese del presente atto, imposte, tasse e quant'altro occorra per dar corso legale alla presente convenzione, immediate e future, sono a carico dell'_____.

La presente convenzione sarà soggetta a registrazione solo in caso di uso con spese a carico della parte che deciderà di avvalersene.

Art. 6 – Foro competente

Le controversie che dovessero insorgere tra l'associazione concessionaria e l'Amministrazione concedente saranno sottoposte al giudizio del Foro di Cosenza. E' esclusa, in ogni caso, la competenza arbitrale.

Art. 7 - Clausola di rinvio

Per quanto non previsto dalla presente convenzione, si rinvia alle norme e disposizioni vigenti in materia oltre che alle norme del Codice Civile in quanto applicabili.

Il concessionario

sig/sig^{ra} _____

Il concedente

dott/dott.^{ssa} _____

Art. 8 – Approvazione specifica

Si approvano specificamente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, le clausole contenute negli artt. 2, 3 e 6.

Il concessionario

sig/sig^{ra} _____

Il concedente

dott/dott.^{ssa} _____

E' allegato alla presente convenzione schema riportante l'indicazione dei giorni e degli orari di utilizzo dell'impianto sportivo concesso.



PROVINCIA di COSENZA
Settore Bilancio Programmazione e Patrimonio
Servizio Patrimonio e Concessioni

Allegato

**SCHEMA RELATIVO AI GIORNI E ALLE ORE DI CONCESSIONE DELLA PALESTRA
ANNESSA ALL'ISTITUTO D'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE
_____ DI _____ ALL'ASSOCIAZIONE A.S.D.**

La palestra dell'ISTITUTO D'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE _____ di _____ è concessa in uso all'_____ per l'a.s. 2021/2022, alle condizioni di cui all'atto di concessione, nei giorni e nelle ore riportati nella seguente tabella:

GIORNI	ORARIO
Lunedì	
Martedì	
Mercoledì	
Giovedì	
Venerdì	

Il concessionario

sig/sig^a _____

Il concedente

dott/dott.^{ssa} _____



DICHIARAZIONE LIBERATORIA DI RESPONSABILITÀ

Il/La sottoscritto/a _____ legale rappresentante

della società/associazione _____

con sede in _____

cod. fiscale : _____ partita IVA : _____

telefono _____ fax _____

e-mail _____

nella sua qualità di concessionaria per l'a.s. 2018/2019 della palestra annessa all'Istituto Scolastico _____

di pertinenza della Provincia di Cosenza

DICHIARA

sotto la propria responsabilità:

- a) di aver preso visione e di accettare integralmente le condizioni generali previste dal Regolamento per la concessione in uso delle palestre annesse agli istituti scolastici di pertinenza della Provincia di Cosenza;
- b) di aver preventivamente preso visione della struttura concessa e di assumerne la concessione nello stato di fatto e di diritto in cui la stessa si trova;
- c) di assumere la piena ed esclusiva responsabilità per i danni a persone o cose che possano verificarsi durante l'intero periodo della concessione;
- d) di assumere impegno formale al risarcimento per eventuali danni alla struttura, alle cose e alle persone che derivino, direttamente o indirettamente, dall'uso dell'impianto sportivo concesso;
- e) di sollevare la Provincia di Cosenza da ogni responsabilità inerente l'utilizzo della palestra concessa.

Cosenza, _____

firma / timbro società
