



# PROVINCIA DI COSENZA

**Edilizia - Datore di Lavoro**

## **Determinazione Dirigenziale**

N° 2024002569 del 23/12/2024

Adozione

Il Dirigente: **Giovanni Amelio**

Istruttoria

Ufficio: **Amministrativo - Gestione  
procedura di scelta del contraente e  
rapporti SUA**

Responsabile del Servizio: **Giulia Assunta  
Morrone**

RUP/Istruttore: **giuseppe sicilia**

Oggetto

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI -  
Intervento di Adeguamento sismico dell'ITC "Pezzullo" - CORPO C  
- Cosenza. APPROVAZIONE RELAZIONE ACCLARANTE E QUADRO  
ECONOMICO FINALE. CUP F88B20000870005 - CIG 86968270AE.**

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### Premesso

**che** con Deliberazione della Giunta Regionale n. 616 dell'11.12.2017 è stato dato indirizzo al Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" per la definizione della nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica, per il triennio 2018-2020, sulla base del fabbisogno di Comuni, Province e Città Metropolitana per la completa messa a norma degli immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale di proprietà degli Enti Locali, in attuazione di quanto previsto dal Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT), approvato dalla Conferenza Unificata delle Regioni e delle Province autonome in data 23.11.2017;

**che** con Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT) 3.01.2018 n. 47, recante "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020" (G.U. n. 78 del 04.04.2018), è stata disposta la trasmissione, da parte delle Regioni, al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e, per conoscenza, al Ministero dell'economia e delle finanze (di seguito denominato "MEF") ed al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, entro 120 (centoventi) giorni dalla pubblicazione del decreto in parola sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (ovvero a decorrere dal 04/04/2018), dei piani regionali triennali di edilizia scolastica, redatti sulla base delle richieste presentate dagli Enti Locali ed i relativi aggiornamenti nelle annualità 2019 e 2020 entro i successivi termini assegnati con decreto del MIUR;

**che**, al fine di definire la programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, con D.D.G. n. 4256 del 7.05.2018 è stata disposta la pubblicazione dell'"Avviso Pubblico finalizzato alla redazione del Piano regionale triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica", tenendo conto di quanto stabilito dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 616/2017, nonché dei criteri previsti dall'art. 3, comma 4, del Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT) 03.01.2018, n. 47;

**che** con Decreto dirigenziale n. 13690 del 22/11/2018 è stato approvato il Piano regionale triennale 2018-2020 di edilizia scolastica, composto dagli interventi selezionati mediante la "Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione degli interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici scolastici" (D.G.R. n. 427 del 10.11.2016) e mediante l'"Avviso Pubblico finalizzato alla redazione del Piano regionale triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica" (D.D.G. n. 4256 del 7.05.2018), in attuazione della D.G.R. n. 616 del 11.12.2017 e del Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT) 3.01.2018, n. 47;

**che** la Legge Regionale 21 dicembre 2018, n. 48, all'art. 3, comma 1, ha autorizzato la Giunta Regionale ad effettuare nuovi investimenti destinati alla messa in sicurezza degli edifici scolastici per le annualità 2019-2023, al fine di realizzare gli investimenti diretti e indiretti stabiliti nell'accordo Stato-Regioni in materia di concorsuò regionale alla finanza pubblica sottoscritto in data 15 ottobre 2018;

**che**, per effetto di quanto sopra, con D.G.R. n. 23 del 17.01.2019 è stato dato indirizzo al Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" affinché le risorse di cui all'art. 3, comma 1, della citata L.R. n. 48/2018, nonché le eventuali ulteriori risorse che saranno assegnate alla Regione Calabria in materia di edilizia scolastica, siano destinate al finanziamento degli interventi dotati di progettazione di livello almeno definitivo e con livello di sostenibilità ambientale pari o superiore a 1, inseriti nel citato Piano regionale triennale 2018-2020 di edilizia scolastica;

**che**, con D.G.R. n. 23 del 17.01.2019, sempre per l'aggiornamento del Piano regionale triennale 2018-2020 di edilizia scolastica è stato dato indirizzo, tramite avviso pubblico, di individuare ulteriori interventi di adeguamento sismico, dando priorità agli interventi dotati di progettazione di livello almeno definitivo e con livello di sostenibilità ambientale pari o superiore a 1;

**che** la Regione Calabria ha, pertanto, pubblicato l'Avviso pubblico (DG 13320 del 29/10/2019) finalizzato all'aggiornamento del Piano regionale triennale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica, allo scopo di realizzare gli interventi previsti dal Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT) 3/01/2018, n. 47;

**che**, con detta finalità, con Determina del Dirigente Settore Edilizia n.° 39 del 14/01/2020 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo relativo all'"Intervento di Adeguamento sismico dell'ITC "Pezzullo" - CORPO C - Cosenza" dell'importo di Euro 1.223.651,06;

**che** con Decreto Dirigenziale n.° 6161 del 08/06/2020 sono state approvate le graduatorie dei beneficiari

degli interventi finanziabili (all. A);

**che** il progetto definitivo relativo all'Intervento di Adeguamento sismico dell'ITC "Pezzullo" - CORPO C - Cosenza è risultato ammissibile a finanziamento per la quota parte di Euro 1.172.651,06;

**che** con nota prot. 206383/Siar la Regione Calabria ha comunicato che, ai fini della definitiva ammissione a finanziamento, si richiede il cofinanziamento dell'intervento o la rimodulazione del Quadro Economico;

**che** le spese non ammissibili, relative alla all'impianto fotovoltaico ed alla Sistemazione esterna con rastrelliere per biciclette, contenitori per rifiuti, fioriere, ammontano ad Euro 51.000,00;

**che** con Determina del Dirigente Settore Edilizia n.° 922 del 26/06/2020 si è disposto di cofinanziare, per Euro 51.000,00 l'intervento di "Adeguamento sismico dell'ITC "Pezzullo" - CORPO C - Cosenza" dell'importo complessivo di Euro 1.223.651,06, dando atto che il restante importo, di Euro 1.172.651,00, resta a carico della Regione come da Decreto Dirigenziale n.° 6161 del 08/06/2020;

**che** con nota prot. 273121/Siar la Regione Calabria ha comunicato che l'importo disposto per il cofinanziamento, pari ad Euro 51.000,00, e coincidente con le voci non ammissibili indicate in Computo Metrico, non tiene conto dell'influenza dello stesso sul Q.E., ossia sull'IVA e sulle restanti voci correlate all'importo delle lavorazioni stralciate;

**che** la Regione Calabria, con la suddetta nota, ha richiesto di implementare l'importo totale del cofinanziamento;

**che**, pertanto, con Determina del Dirigente Settore Edilizia n.° 1383 del 04/09/2020 si è disposto di cofinanziare, per Euro 73.472,88, il progetto definitivo relativo all'Intervento di Adeguamento sismico dell'ITC "Pezzullo" - CORPO C - Cosenza" dell'importo di Euro 1.223.651,06, dando, contestualmente, atto che il restante importo, di Euro 1.150.178,18, è a carico della Regione come da Decreto Dirigenziale n.° 6161 del 08/06/2020;

**che** il 16/02/2020 è stata sottoscritta la convenzione tra la Regione Calabria e la Provincia di Cosenza, il cui cronoprogramma stabilisce che l'approvazione del progetto esecutivo dovrà avvenire entro il 31/08/21 e l'affidamento dei lavori entro il 31/01/22, con la clausola che il mancato rispetto dei tempi prima indicati la Regione Calabria revoca il finanziamento;

**che** con Determina n.° 935 del 06/05/2021 è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dell'Intervento di Adeguamento sismico dell'ITC "Pezzullo" - CORPO C - Cosenza, a norma di quanto previsto dall'art. 59 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 nonché dell'art. 1 comma 1 lettera b) della Legge 55/2019, dell'importo complessivo di Euro 1.223.651,06 (Euro 739.459,26 per lavori a base d'asta, Euro 26.597,08 per progettazione esecutiva, progettazione ITACA e redazione relazione geologica a base d'asta, Euro 11.091,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed Euro 446.502,84 per somme a disposizione);

**che** con Determina del Dirigente Settore Edilizia n.° 1598 del 29/07/2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione, risultante dai verbali di gara, per l'affidamento dei Lavori di Adeguamento sismico dell'ITC "Pezzullo" - CORPO C, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.lgs 50/2016 e si è provveduto, a norma dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'aggiudicazione della procedura in favore dell'impresa "GISA COSTRUZIONI SRL/RTP ING. CAIRA - ING. COZZA - DOTT. FRIJIA" che ha offerto il ribasso del - 32.239% aggiudicandosi il lavoro per un importo di Euro 530.179,32 compreso oneri della sicurezza;

**che**, con la medesima Determina, si è dato atto di confermare che la copertura finanziaria del progetto di che trattasi è garantita: sul Capitolo 402030213 del Bilancio 2020 per un importo complessivo di Euro 51.000,00 (impegno 856/2020) e impegno sul Capitolo 402030213 del Bilancio 2020 per un importo complessivo di Euro 22.472,88 (impegno 1302/2020) - quote di cofinanziamento e sul Capitolo 20201091 - accertamento 4273/2020 - impegno 2227/2020 - di Euro 1.150.178,18 relativamente all'Intervento di Adeguamento sismico dell'ITC "Pezzullo" - CORPO C - Cosenza" - Decreto di finanziamento regionale n.° 6161 del 08/06/2020.

## **Tenuto conto**

**che** l'impresa ha sottoscritto il contratto d'appalto in data 23/12/2021, Rep. 27942;

**che**, a seguito della nuova campagna di indagine, sono emerse problematiche e pertanto, si è reso necessario inserire lavorazioni aggiuntive e complementari a quelle previste in sede di progettazione definitiva con un incremento contrattuale dei lavori di Euro 228.985,41 al netto del ribasso ed oltre IVA ed in ogni caso rientranti nell'importo del finanziamento concesso;

**che** il RUP, ing. Giuseppe Sicilia, ha richiesto alla Regione Calabria, con nota pec prot. n. 220019140 del

17/06/2022, la possibilità di rimodulare il quadro economico;

**che** la Regione Calabria, con nota pec prot. 293189 del 23/06/2022, ha autorizzato, a seguito delle circostanze sopraggiunte, la rimodulazione del quadro economico per come prospettato dal RUP;

**che** per l'approvazione del progetto è stato necessario acquisire tutti i pareri presso i competenti Enti per come riportato nel verbale di validazione del RUP;

**che** sono stati redatti e consegnati al RUP gli elaborati relativi al progetto esecutivo in data 31/07/2022;

**che** il RUP, ing. Giuseppe Sicilia, ha validato, con verbale del 12/09/2022, in atti, il progetto esecutivo dei lavori di Adeguamento sismico dell'ITC "Pezzullo" - CORPO C - Cosenza;

**che** con Determina Dirigenziale n.° 1661 del 22/09/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Adeguamento sismico dell'ITC "Pezzullo" - CORPO C - Cosenza dell'importo complessivo di Euro 1.223.651,06 di cui Euro 741.142,28 per lavori e oneri della sicurezza, dando atto che l'importo di Euro 1.223.651,06 è finanziato per come di seguito: Capitolo 402030213 del Bilancio 2020 per un importo complessivo di Euro 51.000,00 (impegno 856/2020) e sul Capitolo 402030213 del Bilancio 2020 per un importo complessivo di Euro 22.472,88 (impegno 1302/2020) - quote di cofinanziamento, sul Capitolo 20201091 - impegno 587/2022 - di Euro 1.150.178,18 relativamente all'Intervento di Adeguamento sismico dell'ITC "Pezzullo" - CORPO C - Cosenza - Decreto di finanziamento regionale n.° 6161 del 08/06/2020;

**che** in data 17/11/2022 Rep. 27968 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo per l'incremento contrattuale.

### **Considerato**

**che** con Determina Dirigenziale n.° 1372 del 12/12/2022 è stata liquidata l'anticipazione contrattuale per l'importo complessivo di Euro 163.051,31;

**che** con Determina Dirigenziale n.° 565 del 27/04/2023 è stato liquidato il primo certificato di pagamento dell'importo complessivo di Euro 125.527,40;

**che** con Determina Dirigenziale n.° 796 del 20/06/2023 è stato liquidato il secondo certificato dell'importo complessivo di Euro 117.377,68;

**che** con Determina Dirigenziale n.° 236 del 22/02/2024 è stato liquidato il primo ed il secondo certificato di pagamento straordinario dell'importo complessivo di Euro 46.805,33;

**che** con Determina Dirigenziale n.° 388 del 21/03/2024 è stato liquidato il terzo certificato di pagamento dell'importo complessivo di Euro 199.600,17;

**che** con Determina Dirigenziale n.° 550 del 22/04/2024 è stato liquidato il terzo certificato di pagamento straordinario dell'importo complessivo di Euro 56.624,44;

**che** con Determina Dirigenziale n.° 715 del 27/05/2024 è stato liquidato il quarto certificato di pagamento dell'importo complessivo di Euro 155.673,91;

**che** con Determina Dirigenziale n.° 798 del 11/06/2024 è stato liquidato il quarto certificato di pagamento straordinario dell'importo complessivo di Euro 35.984,44;

**che** con Determina Dirigenziale n.° 891 del 28/06/2024 è stato liquidato il quinto certificato di pagamento dell'importo complessivo di Euro 113.821,11;

**che** con Determina Dirigenziale n.° 1149 del 03/09/2024 è stato liquidato il quinto certificato di pagamento straordinario dell'importo complessivo di Euro 40.270,21;

**che** la direzione dei lavori ha trasmesso la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione;

**che** gli atti sono stati firmati ed accettati dall'impresa senza alcuna riserva, e che dagli stessi risulta che le opere realizzate sono coerenti con quelle previste nei contratti sottoscritti;

**che** con Determinazione Dirigenziale n. 1426 del 05/11/2024 è stato approvato lo stato finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione e si è proceduto alla liquidazione del credito residuale di euro 6.328,06, IVA compresa al 10% in favore dell'impresa impresa GISA COSTRUZIONI SRL;

**che** il RUP con relazione acclarante, in atti prot. n.° 240066785 del 20/12/2024, ha attestato che sono stati liquidati tutti gli importi dovuti all'impresa appaltatrice GISA COSTRUZIONI SRL;

**che**, con la medesima relazione acclarante, il RUP accerta che la spesa sostenuta per l'intervento ammonta ad euro 1.189.679,92, di cui € 1.146.511,03 a carico della Regione Calabria ed € 43.168,90 a carico della

Stazione Appaltante:

A) LAVORI:	
A1) Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 782.908,62
A2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 18.345,60
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 801.254,22</b>
B) Importo SAL BIS (art 26 comma 6-bis del D.L. 50/22)	€ 163.349,48
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 964.603,70</b>
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
C1) I.V.A. sui lavori	€ 96.460,37
C2) Competenze tecniche (Progett. Esecutiva, CSP, DL, CSE, Collaudo statico, ITACA, Incentivi ex art 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 89.986,04
C3) Progetto definitivo, indagini e prove	€ 20.442,00
C4) I.V.A. sulle Competenze Tecniche e prove	€ 18.187,81
<b>IMPORTO TOTALE "C"</b>	<b>€ 225.076,22</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>€ 1.189.679,92</b>

<b>SUDDIVISIONE SPESA TRA ENTE ATTUATORE E REGIONE CALABRIA</b>		
	<b>Importo a carico Regione Calabria</b>	<b>Importo a carico Stazione Appaltante</b>
Lavori	€ 929.451,60	€ 35.152,10
I.V.A. sui lavori	€ 92.945,16	€ 3.515,21
Competenze tecniche (Progett. Esecutiva, CSP, DL, CSE, Collaudo statico, ITACA, Incentivi ex art 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 86.836,51	€ 3.149,53
Progetto definitivo, indagini e prove	€ 19.726,53	€ 715,47
I.V.A. su competenze tecniche e prove	€ 17.551,24	€ 636,58
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.146.511,03</b>	<b>€ 43.168,90</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 1.189.679,92</b>

**Ritenuto**, pertanto, di dover approvare la relazione acclarante, a firma del RUP, ing. Giuseppe Sicilia, ed il Quadro Economico per come dallo stesso rimodulato.

#### **Tutto ciò premesso**

**Dato atto**, da parte del Responsabile del Servizio, del compimento dell'istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i in conformità alle norme tecniche e contabili;

**Visto** il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm.;

**Visto** il Regolamento sui Controlli Interni;

**Visto** il P.E.G. d'esercizio;

**Visto** il Regolamento di Contabilità;

#### **Reso sul presente atto:**

- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni;

### **DETERMINA**

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- **di prendere atto e di approvare** la relazione acclarante dell'intervento denominato **Adeguamento sismico dell'ITC "Pezzullo" - CORPO C - Cosenza**, redatta dal RUP, ing. Giuseppe Sicilia, nonché il

Quadro Economico finale dell'intervento da cui risulta una spesa sostenuta di Euro 1.189.679,92, di cui € 1.146.511,03 a carico della Regione Calabria ed € 43.168,90 a carico della Stazione Appaltante:

- **di trasmettere** il presente atto al RUP per i provvedimenti di competenza.

**Cosenza, 23/12/2024**

**Il Dirigente  
Ing. Giovanni Amelio**

Documento prodotto e conservato in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.