



PROVINCIA DI COSENZA

Edilizia - Datore di Lavoro

Determinazione Dirigenziale

N° 2023002273 del 11/12/2023

Adozione

Dirigente del Settore: **Giovanni Amelio**

Istruttoria

Ufficio: **Amministrativo - Gestione
procedura di scelta del contraente e
rapporti SUA**

Responsabile del Servizio: **Giulia Assunta
Morrone**

RUP/Istruttore: **Giulia Assunta Morrone**

Oggetto

**LAVORI DI COMPLETAMENTO NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO
TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA - II LOTTO. Approvazione
della proposta di aggiudicazione POSEIDON CONSORZIO STABILE
SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA. CUP
F94D22001100001 - CIG A01FDD178D.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che

con Delibera di Giunta Provinciale, n. 403 del 30/12/2011, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori relativi alla "Costruzione nuova sede dell'istituto Tecnico Commerciale di Amantea" dell'importo complessivo di € 2.500.000,00, di cui € 2.035.000,00 per lavori, € 70.200,00 per oneri di sicurezza ed € 394.800,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato con Mutui BNL, Pos. N. 2011458071/1, N. 2011458075/1 e N. 2011458076/1 e co-finanziato nell'ambito del Programma triennale di interventi 2015/2017 di cui al DL 104/203 (Decreto Mutui-Decreto Regione Calabria N.° 5210 del 28.5.2015);

con Determina del Dirigente Settore Edilizia Scolastica - Espropri, n. 732 R.G. del 07/04/2015, è stato approvato il progetto esecutivo dei predetti lavori dell'importo complessivo di € 2.500.000,00, di cui € 1.503.513,32 per lavori a base d'asta, € 531.486,68 per oneri di manodopera non soggetti a ribasso d'asta, € 70.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed infine, € 159.692,80 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

con la medesima Determina Dirigenziale è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. 163/2006, nonché approvato il bando ed il disciplinare di gara e tutti gli atti tecnici – amministrativi; □ con Determina del Dirigente Settore Edilizia Scolastica - Espropri, n. 2779 del 30/12/2015, è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori di "Costruzione nuova sede dell'istituto Tecnico Commerciale di Amantea" per l'importo netto di € 999.039,50, oltre il costo della manodopera per la somma di € 531.486,68 e oneri di sicurezza di € 70.200,00, per un importo complessivo di € 1.600.726,18;

con contratto, Repertorio n. 27634 del 07/07/2016, registrato a Cosenza il 07/07/2016, l'Impresa "RU.CO srl" ha assunto l'appalto dei suddetti lavori per un importo contrattuale di € 1.600.726,18 oltre I.V.A. nelle misure di legge;

per dare l'opera ultimata in ogni sua parte è stato necessario redigere un nuovo progetto definitivo di completamento per un ammontare di € 1.370.000,00.

con Disposizione del Presidente n.° 267 del 18/12/2018 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS)" per l'importo complessivo di Euro 1.370.000,00, di cui Euro € 1.188.553,02 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 181.446,98 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

con la medesima Disposizione è stato approvato il diverso utilizzo, per € 172.591,87, del Mutuo contratto con la CASSA DD.PP. - POS. n.° 4539273/00, nonché la devoluzione della somma di € 1.197.408,13, relativa alle economie che residuano Mutui contratti con la BNL Pos. N. 2011458071/1, N. 2011458075/1 e N. 2011458076/1;

è stato redatto il progetto esecutivo dei lavori di "COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS)" per l'importo complessivo di € 1.370.000,00, di cui € 1.188.553,02 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 181.446,98 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

con Determina del Dirigente Settore Edilizia n.° 368 del 09/03/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei "COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS)" per l'importo complessivo di € 1.370.000,00, di cui € 1.188.553,02 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 181.446,98 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed è stato disposto di individuare l'operatore economico a cui affidare i lavori di che trattasi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n° 50 del 18/04/2016, utilizzando, per l'aggiudicazione dell'appalto il criterio del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara (art. 36 comma 9bis) e prevedendo l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 8 del D.Lgs 50/2016;

con Determina del Dirigente Settore Edilizia n.° 1676 del 05/10/2020 è stata approvata la proposta di aggiudicazione, risultante dai verbali di gara per l'affidamento dei lavori di "COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS)", ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.lgs 50/2016 e si è provveduto, a norma dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'aggiudicazione della procedura in favore dell'impresa CONVERSO FERRUCCIO, che ha offerto un ribasso del - 32,269 %, ritenuto congruo, determinando in € 784.460,44 oltre oneri di sicurezza, di € 30.353,02, e per importo complessivo di € 814.813,46;

in data 09/12/2020 con Rep. N° 27880 è stato stipulato il relativo contratto di appalto; □ con Determina del

Dirigente Settore Edilizia n.° 2003 del 06/10/2021 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori di COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS) per un importo complessivo di € 1.370.000,00 di cui € 928.063,68 per lavori + oneri oltre ad € 441.936,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione, disponendo di affidare i maggiori lavori, dell'importo complessivo di € 113,250,22 oltre IVA, all'impresa CONVERSO FERRUCCIO, che trovano copertura sul Mutuo BNL - impegno 742/2011 Sub 87 ex 21;

con Determina del Dirigente Settore Edilizia - Datore di Lavoro n.° 1455 del 11/08/2022 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva N.° 2 dei lavori di COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA (CS) per un importo complessivo di Euro 1.370.000,00 di cui Euro 1.170.963,06 per lavori + oneri oltre ad Euro 199.036,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione, disponendo di affidare i maggiori lavori, dell'importo complessivo di Euro 242.899,38 oltre IVA (Euro 267.189,32) all'impresa CONVERSO FERRUCCIO, che trovano copertura sul Mutuo BNL - impegno 742/2011 Sub 87 ex 21;

al termine dei lavori di completamento il complesso scolastico si presenta completo in tutte le sue parti edili ed impiantistiche eccezion fatta per le seguenti lavorazioni principali: scale di sicurezza esterne in acciaio; - facciata ventilata prospetto principale; - centrale idrica; - ringhiere e parapetti oltre a piccoli interventi di finitura interna ed esterna;

altresì, non avendo il Comune di Amantea, provveduto ancora a realizzare la strada di piano posta tra il realizzando edificio scolastico e la sede dell'Istituto comprensivo Mameli Manzoni, è necessario prevedere la realizzazione di una pista asfaltata di collegamento tra il cancello di ingresso posto a nord dell'edificio e Via Maresciallo Achille Mazza. Considerato che il progetto di COMPLETAMENTO NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA - Il LOTTO, oggetto di approvazione, è stato redatto dall'ing. Michele De Filippis, tecnico interno all'Ente, e validato dal RUP, ing. Giulia A. Morrone.

Considerato che

con Disposizione del Presidente n.° 21 del 17/12/05 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di COMPLETAMENTO NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA - Il LOTTO, depositato presso il Settore Edilizia, per un importo complessivo di Euro 599.870,99, dando atto che la copertura finanziaria è garantita a mezzo diverso utilizzo Mutui Cassa DD.PP.;

la Cassa DD.PP., con nota Prot. N. 2091252/23 del 21/07/2023, ha autorizzato il diverso utilizzo come segue: Posizione 4494594/02 (euro 28.383,34), Posizione 4494583/02 (euro 24.755,32), Posizione 4494595/02 (euro 27.988,73), Posizione 4494597/02 (euro 30.329,49), Posizione 4494600/02 (euro 29.803,26), Posizione 4494602/02 (euro 31.327,55), Posizione 4496983/02 (euro 62.082,54), Posizione 4496357/02 (euro 18.612,55), Posizione 4496358/02 (euro 59.746,75), Posizione 4496590/02 (euro 55.804,50), Posizione 4496591/02 (euro 59.747,12), Posizione 4496592/02 (euro 57.831,95), Posizione 4496593/02 (euro 82.229,03), Posizione 4496984/02 (euro 31.228,86), per l'importo totale di € 599.870,99;

con Determina n. 1901 del 27/10/2023 è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata per l'affidamento dei LAVORI DI COMPLETAMENTO NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA - Il LOTTO, a norma di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. c) e art. 76 del D.Lgs. del D.Lgs. 36/2023, mediante aggiudicazione sulla base del criterio con il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo di Euro 599.870,99 di cui Euro 533.043,68 per lavori a base d'asta e oneri di sicurezza ed Euro 66.827,31 per somme a disposizione dell'amministrazione, per come stabilito dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giulia A. Morrone;

con la medesima Determina è stato confermato impegno sui Capitoli di cui all'Allegato elenco, sottoscritto dai Dirigenti dott. Giuseppe Meranda, ing. Giovanni Amelio, ing. Gianluca Morrone - autorizzazione DU CASSA DD.PP. del 21/07/2023 - Prot. N. 2091252/23 : Posizione 4494594/02 (euro 28.383,34), Posizione 4494583/02 (euro 24.755,32), Posizione 4494595/02 (euro 27.988,73), Posizione 4494597/02 (euro 30.329,49), Posizione 4494600/02 (euro 29.803,26), Posizione 4494602/02 (euro 31.327,55), Posizione 4496983/02 (euro 62.082,54), Posizione 4496357/02 (euro 18.612,55), Posizione 4496358/02 (euro 59.746,75), Posizione 4496590/02 (euro 55.804,50), Posizione 4496591/02 (euro 59.747,12), Posizione 4496592/02 (euro 57.831,95), Posizione 4496593/02 (euro 82.229,03), Posizione 4496984/02 (euro 31.228,86), per l'importo totale di € 599.870,99;

è stata trasmessa alla SUACS tutta la documentazione necessaria per la predisposizione degli atti e delle procedure di competenza;

la procedura è stata espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, in modalità telematica, mediante la piattaforma di *e-procurement* disponibile all'indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it>;

entro il termine di presentazione delle candidature sono pervenuti in modalità telematica, sul portale appalti dell'Ente e con le modalità indicate, n. 03 plichi telematici contenenti l'offerta;

si sono espletate le sedute di gara, riportate in appositi verbali, parte integrante e sostanziale del presente atto ed allegati allo stesso;

in data 16/11/2023 la Commissione ha dichiarato l'aggiudicazione provvisoria in favore del Consorzio POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA con un ribasso del -5,00% sull'elenco prezzi, posto a base di gara, per un importo complessivo di Euro 511.700,31, compreso oneri per la sicurezza e costi della manodopera.

Considerato che, dall'analisi dei verbali e di tutti gli atti preposti connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte in ossequio alla normativa vigente e, in particolare, si sono rivelate regolari riguardo al rispetto della successione delle varie fasi, della procedura di valutazione delle stesse, alla correttezza dell'ammissione delle offerte, alla regolarità formale degli atti e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenuti.

Viste le disposizioni del D.Lgs 36/2023 derogabili per gli interventi di edilizia scolastica.

Tenuto conto che, nel caso di non perfetta sovrapposizione dei contenuti della norma del D.Lgs 50/2016 con la corrispondente D. Lgs 36/2023 sarà il principio del risultato a guidare la scelta delle "regole del caso concreto" ritenuta più idonea al perseguimento dell'obiettivo di realizzazione dell'intervento.

Ritenuto di dover disporre l'approvazione della proposta di aggiudicazione dei lavori di che trattasi in favore della suddetta impresa, specificando che la stessa diverrà efficace a seguito della verifica sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. da 94 a 97 del D.lgs. n. 36/2023, dei requisiti previsti dal Bando di Gara e delle auto dichiarazioni rese dalla stessa in sede di gara.

Tutto ciò premesso

Dato atto, da parte del Responsabile del Servizio, del compimento dell'istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i in conformità alle norme tecniche e contabili;

Vista la Delibera del Consiglio Provinciale n. 28 del 16.10.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025 ed i relativi allegati;

Vista la Disposizione del Presidente n. 62 del 23.10.2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione (PEG) – Esercizio Finanziario 2023;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm..

Visto il Regolamento sui Controlli Interni.

Visto il P.E.G. d'esercizio.

Visto il Regolamento di Contabilità.

Visto il D.lgs.36/2023del 18/04/2016.

Visto il Regolamento attuativo DPR. 207/2010 per le parti ancora in vigore.

Reso sul presente atto:

- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni;

- il visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a.2 della Legge n. 102/2009.

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- di prendere atto e di approvare i documenti di gara e la proposta di aggiudicazione, risultante dai verbali di gara, per i LAVORI DI COMPLETAMENTO NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE DI AMANTEA - Il LOTTO in favore del Consorzio POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA con un ribasso del -5,00% sull'elenco prezzi, posto a base di gara, per un importo complessivo di Euro 511.700,31, compreso oneri per la sicurezza e costi della manodopera;

- **di prendere atto che**, a norma dell'art. 16 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, l'efficacia della aggiudicazione è subordinata alla verifica, con esito positivo, in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali dichiarati in sede di gara ai sensi di cui agli artt. da 94 a 97 del D.lgs. n. 36/2023;

- **di confermare che** l'importo trova copertura sui Capitoli di cui all'Allegato elenco, sottoscritto dai Dirigenti dott. Giuseppe Meranda, ing. Giovanni Amelio, ing. Gianluca Morrone - autorizzazione DU CASSA DD.PP. del 21/07/2023 - Prot. N. 2091252/23 : Posizione 4494594/02 (euro 28.383,34), Posizione 4494583/02 (euro 24.755,32), Posizione 4494595/02 (euro 27.988,73), Posizione 4494597/02 (euro 30.329,49), Posizione 4494600/02 (euro 29.803,26), Posizione 4494602/02 (euro 31.327,55), Posizione 4496983/02 (euro 62.082,54), Posizione 4496357/02 (euro 18.612,55), Posizione 4496358/02 (euro 59.746,75), Posizione 4496590/02 (euro 55.804,50), Posizione 4496591/02 (euro 59.747,12), Posizione 4496592/02 (euro 57.831,95), Posizione 4496593/02 (euro 82.229,03), Posizione 4496984/02 (euro 31.228,86), per l'importo totale di € 599.870,99;

- **di trasmettere** al relativo RUP il presente atto per i controlli e gli adempimenti di competenza.

Cosenza, 11/12/2023

**Il Dirigente
Ing. Giovanni Amelio**

Documento prodotto e conservato in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.