



PROVINCIA di COSENZA

Settore Patrimonio e Tributi

BANDO DI GARA/AVVISO PUBBLICO

“Concessione in uso delle Palestre annesse agli Istituti Scolastici di pertinenza della Provincia di Cosenza per l’a.s. 2025/2026”

Articolo 1 - Oggetto del bando

La Provincia di Cosenza intende rendere disponibili le palestre scolastiche di propria competenza, mediante concessione, in favore di associazioni/società sportive regolarmente costituite ed affiliate a Federazioni Sportive o ad Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal C.O.N.I., per il loro utilizzo nelle ore libere da attività didattiche, alle condizioni previste nel REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO DELLE PALESTRE ANNESSE AGLI ISTITUTI SCOLASTICI DI PERTINENZA DELLA PROVINCIA DI COSENZA – approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale nr. 10 del 1° agosto 2018 e successive modifiche.

Articolo 2 - Durata della concessione

Le concessioni saranno assegnate previa ricezione del relativo Nulla-Osta da parte del Dirigente Scolastico, avranno efficacia dal momento della stipula dell’atto di concessione e scadranno automaticamente il 30/06/2026, salvo rinuncia anticipata da parte del concessionario debitamente motivata, da comunicarsi mediante p.e.c. da inviare all’indirizzo patrimonio@pec.provincia.cs.it almeno 30 giorni prima della data in cui deve avere esecuzione.

La Provincia di Cosenza si riserva l’attribuzione e/o la rettifica dell’assegnazione delle strutture sportive a seguito di assenso dell’autorità scolastica.

È facoltà della Provincia di Cosenza prorogare le concessioni suddette, alle medesime condizioni stabilite nell’originario atto di concessione, a seguito di richiesta pervenuta prima della scadenza naturale fino a nuova assegnazione delle strutture provinciali nel successivo anno scolastico; tale proroga non comporta la costituzione, a favore del concessionario, di alcun diritto di prelazione o di riassegnazione del medesimo impianto.

La concessione si intende automaticamente revocata nel caso in cui la palestra nella quale si svolge l’attività non sia più destinata a sede scolastica o a sede dell’Istituto.

Articolo 3 - Obblighi del concessionario

I soggetti che ricevono in concessione l’uso delle palestre scolastiche sono responsabili del corretto utilizzo degli impianti e delle attrezzature, nel rispetto del Regolamento Provinciale vigente in materia e di tutte le norme in tema di sicurezza e di ordine pubblico.

La concessione comporta l’uso e la custodia degli immobili concessi e degli spazi di pertinenza durante le ore autorizzate, l’obbligo di pulizia degli stessi in accordo con gli eventuali altri concessionari e con l’Istituto Scolastico, e l’obbligo di segnalazione al Settore Patrimonio e Tributi della Provincia di Cosenza (patrimonio@pec.provincia.cs.it) di qualsiasi danno rilevato, da farsi pervenire entro e non oltre le ore 10,00 del primo giorno utile successivo all’evento dannoso o all’evidenza del danno.

L’uso dei locali deve corrispondere all’attività indicata nell’atto di richiesta, pena la decadenza dalla concessione.

Il concessionario dovrà utilizzare la struttura concessa nei modi e secondo le indicazioni impartite dall’Istituzione Scolastica, nel rispetto delle misure di prevenzione della diffusione della pandemia da COVID-19.

Il concessionario deve costituire, a beneficio della Provincia di Cosenza, idonea polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi, con massimale non inferiore ad euro 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila,00) per la copertura integrale dei danni alla struttura, alle cose e alle persone che derivino, direttamente o indirettamente, dall’uso dell’impianto sportivo concesso, ovvero dichiarazione liberatoria di responsabilità.

Il concessionario è tenuto a garantire sempre la presenza nelle strutture sportive di un tecnico o dirigente o associato abilitato al primo soccorso con l’uso del defibrillatore semiautomatico.



PROVINCIA di COSENZA

Settore Patrimonio e Tributi

Articolo 4 - Soggetti ammessi

Sono ammesse a partecipare alla presente procedura e a stipulare convenzione con la Provincia di Cosenza le Associazioni Sportive/Organizzazioni Di Volontariato (ODV) che siano costituite legalmente con atto costitutivo registrato, che non perseguano scopo di lucro, che non dispongano di strutture proprie, che svolgano specifica attività sportiva compatibile con l'impianto oggetto della richiesta, che siano in regola con tutti i pagamenti riferiti all'utilizzo delle palestre negli anni precedenti e abbiano trasmesso le relative attestazioni e che dispongano di almeno uno dei seguenti requisiti:

- essere affiliate a Federazioni Sportive Nazionali o ad altro Ente di Promozione Sportiva riconosciuto dal C.O.N.I.;
- essere iscritte al Registro delle Associazioni Sportive Dilettantistiche e Società Sportive del C.O.N.I. (legge 289/2002);
- essere iscritte al Registro della Regione Calabria delle Organizzazioni di Volontariato.

Articolo 5 - Modalità di presentazione delle domande

Ciascuna domanda di partecipazione, pena l'esclusione dalla procedura, deve essere sottoscritta esclusivamente dal legale rappresentante dell'associazione richiedente e deve pervenire, tassativamente tramite PEC, all'indirizzo patrimonio@pec.provincia.cs.it, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 22.08.2025.

Le domande dovranno essere presentate esclusivamente usando il modello predisposto per l'Anno Scolastico 2025/2026, da compilarsi in ogni parte, pena l'esclusione, e corredate dai seguenti documenti:

1. copia Atto Costitutivo/Statuto ed eventuale Verbale del Consiglio in caso di variazione dei membri del Consiglio Direttivo, del Presidente, dei Dirigenti o dichiarazione che lo stesso è stato già presentato alla Provincia e non ha subito variazioni;
2. certificazione attestante il numero e le generalità degli associati;
3. elenco delle richieste fatte dall'Associazione richiedente ad Enti pubblici (Comune, Regione ecc.) per ottenere la concessione di palestre (indicare anche gli Istituti Scolastici richiesti), e l'elenco di quelle avute in concessione nell'anno scolastico oggetto della richiesta.

Le associazioni sportive dovranno, altresì, allegare:

- a. Originale o copia autenticata da parte della Federazione o Ente di Promozione Sportiva dell'affiliazione riferita all'anno sportivo a cui si riferisce la richiesta di concessione;
- b. Certificato d'Iscrizione al Registro Associazioni Sportive C.O.N.I. (legge 289/2002) o, in caso di rinnovo e attesa di emissione, dichiarazione che si è in attesa di ricevere la certificazione con riserva di produrla in tempo utile per la stipula della concessione (si rappresenta che la mancanza di questa certificazione/dichiarazione è causa di esclusione dalla procedura di concessione);
- c. Certificazione rilasciata dalla Federazione o Ente di Promozione indicante l'elenco dell'attività sportiva ufficiale che l'Associazione ha svolto nell'anno precedente all'anno sportivo oggetto della concessione;
- d. Certificazione rilasciata dalla Federazione o Ente di Promozione riferita al numero di atleti tesserati che hanno svolto attività sportiva in seno alla Società/Associazione nell'anno precedente all'anno sportivo oggetto della concessione.

Articolo 6 - Condizioni e criteri di assegnazione

Alla valutazione delle istanze provvede, a insindacabile giudizio e mediante l'utilizzo di criteri di equità e trasparenza, una commissione appositamente costituita secondo la normativa vigente in materia.

Le concessioni per le istanze pervenute entro il termine di cui al precedente art. 5, corredate della documentazione richiesta, saranno rilasciate in base alla disponibilità oraria della palestra richiesta,



PROVINCIA di COSENZA

Settore Patrimonio e Tributi

accorpendo nella stessa struttura attività compatibili tra loro e conformi alle esigenze di corretta gestione e sicurezza.

L'utilizzo delle palestre è consentito solo in orario extra scolastico, sempre che sia compatibile con l'uso scolastico delle stesse, ossia con lo svolgimento della normale attività curricolare, compresa quella dei gruppi sportivi scolastici e/o, comunque, con le altre iniziative di cui la scuola si fa promotrice, deliberate dai singoli Consigli d'Istituto.

Qualora per gli stessi locali pervenga un eccessivo numero di domande, si procederà all'assegnazione di altre strutture accorpendo, per quanto possibile, attività analoghe; le fasce orarie attribuite alle singole Associazioni saranno comunicate all'Istituto Scolastico interessato.

Gli atti di concessione per le richieste presentate entro i termini di cui all'art. 5 del presente bando decorreranno dalla data di sottoscrizione della concessione; nei mesi successivi potranno essere predisposti gli eventuali atti di concessione relativi alle richieste e/o alle integrazioni pervenute fuori del già menzionato termine. Tali ultime concessioni riguarderanno gli spazi rimasti disponibili e saranno assegnate considerando come priorità l'ordine di arrivo della richiesta al protocollo dell'Ente.

Le palestre dovranno essere riconsegnate al termine della concessione alle condizioni risultanti dallo stato di consistenza, salvo il normale deterioramento per l'uso.

Il concessionario è tenuto a provvedere all'esecuzione di eventuali lavori di ripristino indicati dall'Ente concedente e nei termini che verranno fissati con apposito provvedimento.

Articolo 7 - Valutazione di priorità nella procedura di assegnazione

Nell'assegnazione di giorni, orari e tipologia di palestra si valuteranno le seguenti priorità:

- associazioni/società sportive che hanno svolto e svolgeranno attività federali e campionati nazionali; a parità di requisiti si procederà ad una ulteriore differenziazione in base al numero di iscritti/associati/tesserati – Max Punti 25;
- associazioni/società sportive dilettantistiche che hanno svolto e che svolgeranno attività federali e campionati regionali, provinciali e campionati dei settori giovanili. A parità di requisiti si procederà ad una ulteriore differenziazione in base al numero di iscritti/associati/tesserati – Max Punti 20;
- associazioni/società sportive riconosciute dal C.O.N.I. che hanno svolto o che svolgeranno attività amatoriale, di promozione sportiva. A parità di requisiti si procederà ad una ulteriore differenziazione in base al numero di iscritti/associati/tesserati – Max Punti 10;
- associazioni/società sportive che hanno svolto e che svolgeranno corsi di avviamento allo sport per atleti al di sotto dei 12 anni; - Max Punti 10;
- associazioni/società sportive che hanno svolto e che svolgeranno corsi di ginnastica o altre attività sportive per anziani - Max Punti 10;
- associazioni/società sportive che svolgono o svolgeranno attività sportive con i diversamente abili e che lo prevedono nello Statuto societario/associativo avranno un supplemento di Max Punti 20;
- attività ricreative, didattiche e sportive svolte sistematicamente ed in modo continuativo da associazioni non affiliate a federazioni sportive - Max Punti 5;
- eventuali concessioni in essere o in itinere di altre palestre comunali: Punti – 1 ogni due ore concesse in altre palestre non di proprietà della Provincia di Cosenza.

Le associazioni/società sportive concessionarie nell'anno scolastico 2024/2025 che hanno rescisso il contratto anticipatamente rispetto al termine naturale o hanno richiesto una riduzione di orario rispetto a quello originariamente concordato non si vedranno assegnata alcuna delle priorità a cui avrebbero diritto.

In ogni caso sarà data priorità a quelle associazioni/società sportive che hanno sede nel comune di pertinenza della struttura richiesta.

Le varie priorità possono concorrere tutte a formare il punteggio definitivo e la conseguente graduatoria.

Articolo 8 - Uso delle chiavi delle palestre da parte dei concessionari

Previo parere favorevole del Dirigente Scolastico della scuola interessata, le chiavi di accesso alla palestra oggetto della concessione potranno essere consegnate al concessionario, che provvederà direttamente all'apertura e alla chiusura delle porte, assumendosi tutte le responsabilità del caso.



PROVINCIA di COSENZA

Settore Patrimonio e Tributi

Articolo 9 - Canone di concessione e altri oneri del concessionario

I canoni stabiliti dall'art. nr. 6 del vigente Regolamento e successive modifiche ed integrazioni per ciascuna struttura dovranno essere corrisposti con versamento bimestrale anticipato, secondo le modalità indicate nel contratto di concessione, e sono dovuti anche in caso di mancato utilizzo della palestra assegnata per cause indipendenti dalla Provincia.

Il pagamento deve avvenire tramite la piattaforma PagoPa disponibile sul sito web della Provincia di Cosenza, con indicazione della causale di versamento e del periodo al quale si riferisce il pagamento.

Il mancato pagamento del canone, trascorsi 60 giorni dalla scadenza prevista, può comportare la risoluzione per inadempimento del rapporto concessivo e l'immediata decadenza dalla concessione, fermo restando l'obbligo del concessionario di corrispondere i canoni dovuti con gli interessi come per legge e l'eventuale risarcimento del danno a favore della Provincia di Cosenza.

In caso di comprovata interruzione dell'attività a causa di lavori o di impraticabilità delle strutture per problemi di igiene o sicurezza, giusta attestazione da parte dell'Istituto ospitante, è ammessa la proporzionale diminuzione dei canoni dovuti, con l'obbligo per il concessionario di indicare la causa ed il periodo nel modulo di versamento.

Nel caso in cui l'associazione/società sportiva assegnataria della struttura volesse, volontariamente, apportare delle migliorie, previa richiesta scritta al Settore Patrimonio e Tributi, dopo eventuale verifica positiva ed autorizzazione, le spese sostenute e debitamente documentate potranno essere detratte dal canone dovuto. Si precisa che questa eventualità non produrrà nessuna priorità o privilegio per l'assegnazione della struttura negli anni successivi.

Potrà essere accettata dall'Ente concedente l'eventuale cessazione anticipata delle attività, a condizione che sia comunicata formalmente con contestuale riconsegna delle chiavi.

La concessione non può essere ceduta o trasferita, neanche in parte, ad alcun titolo e per nessun motivo, dal concessionario ad altro soggetto, neppure con rapporto di subconcessione, pena la risoluzione di diritto della concessione medesima.

Articolo 10 – Verifiche

La Provincia di Cosenza può procedere in qualsiasi momento ad ispezioni atte a verificare che l'uso dell'impianto concesso avvenga nell'osservanza di tutte le prescrizioni imposte dall'atto di concessione, dalla legge e dalle norme regolamentari. Qualora venga riscontrata l'inosservanza delle norme previste nella convenzione, la Provincia può revocare la concessione in qualsiasi momento. Tale revoca può essere disposta anche qualora venga meno uno dei requisiti richiesti dal vigente Regolamento in materia.

Articolo 11 - Contatti e riferimenti

Chiarimenti e informazioni in merito alle procedure di concessione delle palestre annessi agli istituti scolastici di pertinenza della Provincia di Cosenza, potranno essere richiesti al Settore Patrimonio e Tributi nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 al Dott. Cosimo Vicchio tel. 0984814222 - e-mail cvicchio@provincia.cs.it.

Articolo 12 - Tutela dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n° 196/2003 e successive modificazioni e integrazioni, si dichiara che i dati personali acquisiti con la presente procedura verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti ad essa connessi. I dati raccolti saranno trattati in forma digitale e cartacea. Il titolare del trattamento dei dati è la Provincia di Cosenza; il responsabile è il Dott. Giuseppe Meranda.

Articolo 13 - Documentazione allegata al presente Bando

Il modulo di richiesta - All. A e le istruzioni per la compilazione – All. B costituiscono parte integrante del presente Bando.

La suddetta documentazione sarà disponibile accedendo al sito internet dell'Ente www.provincia.cs.it, nell'area tematica "Bandi di gara e relativi avvisi".



PROVINCIA di COSENZA

Settore Patrimonio e Tributi

Articolo 14 - Norme di rinvio

Per quanto non contemplato e non regolamentato dal presente Bando, si fa riferimento al Codice civile e al vigente *Regolamento per la Concessione in uso delle palestre annesse agli Istituti Scolastici di pertinenza della Provincia di Cosenza*.