



PROVINCIA DI COSENZA

Edilizia - Datore di Lavoro

Determinazione Dirigenziale

N° 2026001876 del 18/09/2026

Adozione

Il Dirigente: **Giulia Assunta Morrone**

Istruttoria

Dirigente: **Giulia Assunta Morrone**

RUP/Istruttore: **Piero Francesco Farfalla**

Oggetto

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IPSOEA – C/SO CALABRIA SNC, CASTROVILLARI (CS). CUP F52B26000300003. CIG BD0720F52F. Determina a contrarre e contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante piattaforma telematica Traspare – Repertorio: 3 - 000331/2026 – Operatore economico EDILIZIA LAMI & DE LUCA SRLS (P. IVA: 03747370785)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che

la Provincia di Cosenza, nell'ambito delle proprie competenze istituzionali in materia di edilizia scolastica, provvede alla manutenzione e conservazione degli immobili adibiti ad istituti di istruzione secondaria superiore di propria competenza;

si è ravvisata la necessità di procedere all'esecuzione dei **“Lavori di manutenzione straordinaria IPSOEA - C/so Calabria SNC Castrovillari CS”**, finalizzati al mantenimento in condizioni di sicurezza, funzionalità e fruibilità del piazzale a servizio dell'istituto scolastico;

con **Disposizione del Presidente n. 69 del 20/07/2026** è stato approvato il progetto relativo all'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di **€ 56.999,70**, dando mandato al competente Settore Edilizia - Datore di Lavoro di porre in essere tutti gli adempimenti gestionali necessari per l'attuazione dell'intervento;

il finanziamento dell'intervento trova copertura mediante **diverso utilizzo di economie di mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti**, secondo quanto previsto nella richiamata Disposizione del Presidente;

il progetto prevede, per l'esecuzione dei lavori, un importo posto a base dell'affidamento pari a **€ 58.870,80**, oltre **€ 800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, per complessivi **€ 42.423,79**, oltre IVA come per legge;

Considerato che

ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ai sensi dell'art. 17, comma 2, del medesimo decreto legislativo, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 è consentito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

l'importo dei lavori oggetto del presente affidamento è ampiamente inferiore alla predetta soglia e, pertanto, ricorrono i presupposti per procedere mediante **affidamento diretto**;

Dato atto che

nel rispetto della normativa vigente in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici, è stata attivata apposita procedura telematica mediante la piattaforma di e-procurement **Traspare**, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

la procedura è identificata con **Repertorio: 3 - 000331/2026**;

nell'ambito della predetta procedura è stata acquisita l'offerta economica dell'operatore **EDILIZIA LAMI & DE LUCA SRLS**, con sede legale in VIA ALIMENA 16, Montalto Uffugo (CS), 87046, C.F. e P. IVA **03747370785**, rappresentata legalmente dal Sig. Francesco Bombino, nato il 19/07/1978 a COSENZA, C.F. **BMBFNC78L19D086N**;

il predetto operatore economico ha presentato un'offerta recante un **ribasso percentuale del 2,0% (due per cento)** sull'importo dei lavori posto a base dell'affidamento, al netto degli oneri della sicurezza;

applicando il ribasso offerto del 2,0% all'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a **€ 42.423,79**, si determina una riduzione di **€ 848,48**, per cui l'importo dei lavori al netto del ribasso risulta pari a **€ 41.575,31**;

agli stessi devono essere aggiunti gli **oneri per la sicurezza pari a € 800,00**, non soggetti a ribasso;

l'importo netto contrattuale dell'affidamento risulta pertanto pari a:

Lavori al netto del ribasso: € 41.575,31
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso: € 800,00
Totale affidamento: € 42.375,31 oltre IVA

l'IVA, calcolata nella misura del 22%, ammonta a **€ 9.322,57**, per un importo complessivo, IVA compresa, pari a **€ 51.697,88**;

Dato altresì atto che

sono state effettuate le verifiche relative al possesso, da parte dell'operatore economico, dei requisiti di ordine generale previsti dalla normativa vigente, nonché degli ulteriori requisiti richiesti in relazione all'affidamento;

le predette verifiche hanno avuto **esito positivo** e non sono emersi motivi ostativi all'affidamento dei lavori;

l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'affidamento;

l'offerta presentata dall'operatore economico risulta congrua e conveniente per l'Amministrazione in relazione alla natura, all'entità e alle caratteristiche delle lavorazioni da eseguire;

la scelta dell'operatore economico è pertanto motivata dalla rispondenza dell'offerta alle esigenze dell'Amministrazione, dalla congruità del prezzo proposto e dal possesso dei requisiti richiesti;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto alla società **EDILIZIA LAMI & DE LUCA SRLS**, per l'importo di **€ 42.375,31 oltre IVA al 22%**, pari a complessivi **€ 51.697,88 IVA compresa**;

Dato atto che

il **CUP** dell'intervento è **F52B26000300003**;

il **CIG** relativo all'affidamento è **BD0720F52F**;

il contratto sarà stipulato secondo le modalità previste dall'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ovvero mediante sottoscrizione digitale degli atti di affidamento, secondo le modalità previste dalla piattaforma telematica e dagli atti di gara;

l'operatore economico assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione e trasparenza previsti dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici;

Tutto ciò premesso

Dato atto, da parte del Dirigente, del compimento dell'istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i in conformità alle norme tecniche e contabili;

Vista la Delibera del Consiglio Provinciale n. 5 del 30 marzo 2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028 ed i relativi allegati;

Vista la Disposizione del Presidente n. 32 del 17 aprile 2026 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026/2028 – Gestione 2026;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm.;

Visto il Regolamento sui Controlli Interni;

Visto il P.E.G. d'esercizio;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Reso sul presente atto:

- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni;

- il visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a.2 della Legge n. 102/2009;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia n. 29 del 26/08/2026 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico ad interim di Dirigente del Settore Edilizia - Datore di Lavoro.

DETERMINA

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di adottare, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, la presente **decisione a contrarre**, finalizzata all'affidamento dei “**Lavori di manutenzione straordinaria IPSOEA - C/so Calabria SNC Castrovillari CS**”, CUP **F52B26000300003**, CIG **BD0720F52F**.
3. Di dare atto che, in considerazione dell'importo dei lavori, inferiore a € 150.000,00, l'affidamento può essere effettuato mediante **affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023**.
4. Di dare atto che l'affidamento è stato espletato mediante la piattaforma telematica **Traspare**, identificata con **Repertorio: 3 - 000331/2026**.
5. Di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, alla società **EDILIZIA LAMI & DE LUCA SRLS**, con sede legale in VIA ALIMENA 16, Montalto Uffugo (CS), 87046, C.F. e P. IVA **03747370785**, i **Lavori di manutenzione straordinaria IPSOEA - C/so Calabria SNC Castrovillari CS**.
6. Di dare atto che l'operatore economico ha offerto un ribasso del **2,0%** sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 42.423,79, determinando un importo netto dei lavori pari a **€ 41.575,31**, cui si aggiungono **€ 800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, per un importo contrattuale complessivo di: **€ 42.375,31 oltre IVA**.
7. Di dare atto che l'IVA al 22% ammonta a **€ 9.322,57**, per un importo complessivo dell'affidamento pari a **€ 51.697,88 IVA compresa**.
8. Di dare atto che sono state eseguite le verifiche sul possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente in capo all'operatore economico **EDILIZIA LAMI & DE LUCA SRLS**, con **esito positivo**, e che non sono emerse cause ostative all'affidamento.
9. Di dare atto conseguentemente, che la somma complessiva di **€ 51.697,88 IVA compresa**, trova copertura finanziaria nell'ambito delle risorse destinate all'intervento di cui alla **Disposizione del Presidente n. 69 del 20/07/2026**, mediante diverso utilizzo di economie di mutui Cassa Depositi e Prestiti:

Numero Posizione	Importo concesso/autorizzato	Importo residuo	Importo Diverso Utilizzo	Attestazione economie
4515553/02	3.780.000,00	960.057,37	58.870,80	Economia accertata al termine dei lavori

impegno 3098/2007.

10. Di dare atto che la restante disponibilità derivante dal ribasso offerto e dalle altre economie conseguenti all'affidamento rimane nella disponibilità del quadro economico dell'intervento, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dagli atti di finanziamento.
11. Di dare atto che il rapporto contrattuale sarà perfezionato secondo le modalità previste dall'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 e dalla piattaforma telematica utilizzata.
12. Di stabilire che l'esecuzione dei lavori dovrà avvenire nel rispetto degli elaborati progettuali approvati, del capitolato speciale d'appalto, delle prescrizioni impartite dalla Direzione dei Lavori e di tutte le disposizioni normative vigenti in materia di sicurezza, lavoro, previdenza, assicurazioni e regolarità contributiva.
13. Di dare atto che l'operatore economico affidatario è tenuto al rispetto di tutti gli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

14. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line dell'Ente e nella sezione **Amministrazione Trasparente**, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 e dal D.Lgs. n. 36/2023.

Cosenza, 18/09/2026

Il Dirigente
Ing. Giulia Assunta Morrone

Documento prodotto e conservato in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.