



PROVINCIA DI COSENZA

Edilizia - Datore di Lavoro

Determinazione Dirigenziale

N° 2024001025 del 16/05/2024

Adozione

Il Dirigente: **Giovanni Amelio**

Istruttoria

Ufficio: **Amministrativo - Gestione
procedura di scelta del contraente e
rapporti SUA**

Responsabile del Servizio: **Giulia Assunta
Morrone**

RUP/Istruttore: **Gianluca Musacco**

Oggetto

**LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ITIS "E. FERMI" DI
FUSCALDO (CS). Approvazione Quadro Economico rimodulato. CUP
F32G19000270001- CIG 9848940267.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso

che con determina del Dirigente Settore Edilizia n. 165 del 05/02/2018 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo relativo all'intervento di Demolizione e Ricostruzione dell'ITS "E. Fermi" di Fuscaldo (CS) dell'importo complessivo di Euro 2.500.000,00;

che, successivamente, con Determina del Dirigente Settore Edilizia n. 1079 del 03/07/2018, è stato riapprovato, in linea tecnica, il progetto definitivo relativo all'intervento di Demolizione e Ricostruzione dell'ITS "E. Fermi" di Fuscaldo (CS) ai fini della partecipazione al bando di cui al piano regionale triennale 2018-2020;

che con nota prot. SIAR 228122 del 17/06/2019 la Regione Calabria, con riferimento al Piano 2018-2020 in materia di Edilizia Scolastica, approvato con Decreto n. 13690 del 22/11/2018 comunicava l'avvenuto finanziamento dell'intervento di Demolizione e Ricostruzione dell'ITS "E. Fermi" di Fuscaldo con fondi di cui alla Legge 48/2018 art. 3 annualità 2021;

che, in corso di redazione della progettazione esecutiva, su indicazione della Regione Calabria, il RUP ha inteso procedere con un'ulteriore campagna di indagini conoscitive;

che il progettista strutturale, a seguito della campagna di indagini aggiuntive, ha inteso adottare una scelta progettuale differente rispetto a quella utilizzata per il progetto definitivo;

che si è, inoltre, reso necessario adottare la Direttiva Europea 2010/31/EU che ha introdotto l'obbligo, per gli edifici pubblici di nuova costruzione, di rispettare i parametri NZEB;

che la rivisitazione del progetto definitivo, alla luce della nuova campagna di indagine ad al rispetto della Direttiva Europea 2010/31/EU ha condotto ad un aumento dell'importo complessivo da Euro 2.500.000,00 ad Euro 3.949.802,32;

che la copertura finanziaria, pertanto, è garantita per Euro 2.500.000,00 con i fondi della L.R. 48/2018 – Legge di stabilità 2019, per Euro 999.731,82 a mezzo diverso utilizzo Mutui Cassa DD.PP e per Euro 450.070,50 ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs 50/2016.

Considerato

che il progetto di Demolizione e Ricostruzione dell'ITS "E. Fermi" di Fuscaldo (CS) è stato redatto dall'ing. Michele De Filippis, tecnico interno all'Ente, verificato dall'organismo accreditato SIM Ingegneria e validato dal RUP, ing. Gianluca Musacco;

che con Disposizione Presidenziale n. 3 del 11/01/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di Demolizione e Ricostruzione dell'ITS "E. Fermi" di Fuscaldo (CS) per un importo complessivo di Euro 3.949.802,32, demandando al Dirigente Settore Edilizia dell'Ente gli adempimenti gestionali necessari e conseguenti, ai fini dell'indizione dell'appalto per l'affidamento dell'esecuzione dell'Intervento di che trattasi;

che, con la medesima Disposizione, si è dato atto che la copertura finanziaria è garantita per Euro 2.500.000,00 con i fondi della L.R. 48/2018 – Legge di stabilità 2019 (Capitolo 65100206/2 impegno 669/2022), per Euro 999.731,82 a mezzo diverso utilizzo Mutui Cassa DD.PP e per Euro 450.070,50 ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs 50/2016, approvando, per la finalità di cui sopra, la devoluzione della somma di Euro 999.731,82, relativa alle economie che residuano sui mutui CASSA DD.PP. di cui all'allegato elenco;

che, con nota prot. N. 2007485/23 Rif. N. 2564 del 18/01/2023, la CASSA DD. PP. ha autorizzato il diverso utilizzo;

che con Determina del Dirigente Settore Edilizia n. 963 del 26/05/2023 è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento dei LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ITIS "E. FERMI" DI FUSCALDO (CS), a norma di quanto previsto dall'art. 59 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, mediante aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. e Linee Guida Anac n. 2 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Offerta economicamente più vantaggiosa*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005, del 21 settembre 2016 e aggiornate al D.lgs 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018, dell'importo complessivo di Euro 3.499.731,82 di cui Euro 2.989.766,59

per lavori a base d'asta, Euro 62.257,55 per oneri di sicurezza ed Euro 447.707,68 per somme a disposizione dell'amministrazione, per come stabilito dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Gianluca Musacco;

che con la medesima Determina è stato confermato impegno sul Capitolo 65100206/2 impegno 669/2022 (sull'impegno sono state già disposte le liquidazioni per la progettazione esecutiva e prove per un totale di Euro 28.658,14) per Euro 2.471.341,86 , ed Euro 999.731,82 mediante diverso utilizzo CASSA DD.PP. sui Capitoli ed impegni di cui all'allegato sottoscritto in data 25/05/2023 dai Dirigenti Edilizia- Datore di Lavoro, Bilancio e Programmazione e Viabilità.

Atteso

che con nota prot. n. 230010362 del 01/03/2023 è stata trasmessa, per la predisposizione degli atti e delle procedure di competenza, tutta la documentazione necessaria;

che la procedura è stata espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, in modalità telematica, mediante la piattaforma di *e-procurement* disponibile all'indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it>;

che il Bando di gara è stato pubblicato il 16/06/2023, con scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta in data 17/07/2023;

che con Determina n.° 1649 in data 11/09/2023 si è disposto di approvare i documenti di gara e la proposta di aggiudicazione, risultante dai verbali di gara, per l'intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ITIS "E. FERMI" DI FUSCALDO (CS), ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.lgs 50/2016 in favore dell'impresa Terre srl. – P.I. 02690420787 con un punteggio di 82,2750 ed un ribasso del -25,11% sull'importo a base d'asta di euro 2.989.766,59 (oltre euro 62.257,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) e per un importo di Euro 2.301.293,75 di cui Euro 62.257,55 per oneri di sicurezza;

che, con la medesima Determina, si è preso atto che, a norma dell'art. 32 comma 5 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia della aggiudicazione è subordinata alla verifica, con esito positivo, in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., confermando impegno sul Capitolo 65100206/2 impegno 669/2022 (sull'impegno sono state già disposte le liquidazioni per la progettazione esecutiva e prove per un totale di Euro 28.658,14) per Euro 2.471.341,86, ed Euro 999.731,82 mediante diverso utilizzo CASSA DD.PP. sui Capitoli ed impegni di cui all'allegato sottoscritto in data 25/05/2023 dai Dirigenti Edilizia- Datore di Lavoro, Bilancio e Programmazione e Viabilità;

che con Determina Dirigenziale n.° 2023001978 del 03/11/2023 è stata disposta l'efficacia, a norma dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della proposta di aggiudicazione disposta con determina n.° 1650 in data 11/09/2023 dell'intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ITIS "E. FERMI" DI FUSCALDO (CS), provvedendo all'aggiudicazione della procedura in favore dell'impresa dell'impresa Terre srl. – P.I. 02690420787 con un punteggio di 82,2750 ed un ribasso del -25,11% sull'importo a base di gara;

che è stato stipulato il relativo contratto d'appalto, Repertorio n. 28038 del 30/01/2024.

Tenuto conto

che la Regione ha richiesto, con pec del 15/03/2024, la trasmissione del provvedimento di approvazione del QTE rimodulato post gara;

che, in data 06/05/2024 è stato acquisito l'Attestato di progetto protocollo ITACA Regione Calabria con codice ITCL – SCO- NC 270-2023- CS - PRO del 06/05/2024 con punteggio 2,2;

che il RUP, ing. Gianluca Musacco, ha proceduto alla rimodulazione per come di seguito:

Voce	Descrizione	Q E Lavori Principali	Q E rimodulato	Q E rimodulato Spese LR 48 Regione Calabria
A	LAVORI			
A.1	Importo lavori a base d'asta	2.989.766,59	2.989.766,59	2.902.369,41

A.2				
	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori A.1) :	62.257,55	62.257,55	45.000,00
	TOTALE LAVORI	3.052.024,14	3.052.024,14	2.947.369,41
	Ribasso (-25,11%)		750.730,39	728.784,96
	Importo lavori ribassati		2.239.036,20	2.173.584,45
	TOTALE LAVORI		2.301.293,75	2.218.584,45
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
	Competenze Tecniche esterne			
B.1	INDAGINI			
	Indagini geologiche	4500,00	4.500,00	3.200,00
	Indagini strutturali	1950,00	1.950,00	1.400,00
	<i>sommano</i>	6450,00	6.450,00	4.600,00
B.2	PROGETTAZIONE			
	Relazione Geologica	2500,00	2.500,00	1.700,00
	Progettazione esecutiva Strutturale Direzione Operativa Strutture e protocollo ITACA	16334,01	16.334,01	11.000,00
	<i>sommano</i>	18834,01	18.834,01	12.700,00
B.3	COLLAUDI			
	Collaudo Statico	12082,68	12.082,68	
	Collaudo Tecnico Amministrativo	22655,07	22.655,07	
	<i>sommano</i>	34737,75	34.737,75	
	TOTALE	60021,76	60.021,76	17.300,00
B.4	ALLACCIAMENTI			
	Alla rete energia elettrica	2000,00	2.000,00	1.428,68
B.5	IMPRESTI ECONOMIE E SPESE GENERALI			
	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	13232,03	13.232,03	
	Incentivi art. 113	48832,39	48.832,39	34.882,93
	Polizze	1400,00	1.400,00	500,00
	Spese per pubblicità	1200,00	1.200,00	800,00
	<i>sommano</i>	64664,42	64.664,42	36.182,93
B.6	IVA ED ONERI			
	I.V.A. sui lavori	305202,41	230.129,37	221.858,44
	IVA Su imponibile e INARCASSA	12.262,72	12.262,72	2.909,50
	IVA su INDAGINI	1.419,00	1.419,00	1.012,00
	Contributo Cassa professionale	2137,37	2137,37	724,00
	<i>sommano</i>	321021,50	245.948,46	226.503,94

B.7	ECONOMIE		<u>825.803,43</u>	
C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (finanziabile): (A + B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5+B.6+B.7)	<u>3499731,82</u>	<u>3.499.731,82</u>	<u>2.500.000,00</u>

Richiamata l'istruttoria del RUP, in atti, prot. n.° 240024694b del 10/05/2024.

Ritenuto di approvare il Quadro Tecnico Economico rimodulato.

Tutto ciò premesso

Dato atto, da parte del Responsabile del Servizio, del compimento dell'istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i in conformità alle norme tecniche e contabili;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm.;

Visto il Regolamento sui Controlli Interni;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Reso sul presente atto:

- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni;

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- **di prendere atto** del QTE rimodulato dal RUP per come di seguito riportato:

Voce	Descrizione	Q E Lavori Principali	Q E rimodulato	Q E rimodulato Spese LR 48 Regione Calabria
A	LAVORI			
A.1	Importo lavori a base d'asta	2.989.766,59	2.989.766,59	2.902.369,41
A.2				
	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori A.1) :	62.257,55	62.257,55	45.000,00
	TOTALE LAVORI	3.052.024,14	3.052.024,14	2.947.369,41
	Ribasso (-25,11%)		750.730,39	728.784,96
	Importo lavori ribassati		2.239.036,20	2.173.584,45
	TOTALE LAVORI		2.301.293,75	2.218.584,45
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
	Competenze Tecniche esterne			
B.1	INDAGINI			
	Indagini geologiche	4500,00	4.500,00	3.200,00
	Indagini strutturali	1950,00	1.950,00	1.400,00
	<i>sommano</i>	6450,00	6.450,00	4.600,00
B.2	PROGETTAZIONE			
	Relazione Geologica	2500,00	2.500,00	1.700,00

	Progettazione esecutiva Strutturale Direzione Operativa Strutture e protocollo ITACA	16334,01	16.334,01	11.000,00
	<i>sommano</i>	18834,01	18.834,01	12.700,00
B.3	COLLAUDI			
	Collaudo Statico	12082,68	12.082,68	
	Collaudo Tecnico Amministrativo	22655,07	22.655,07	
	<i>sommano</i>	34737,75	34.737,75	
	TOTALE	<u>60021,76</u>	<u>60.021,76</u>	<u>17.300,00</u>
B.4	ALLACCIAMENTI			
	Alla rete energia elettrica	<u>2000,00</u>	<u>2.000,00</u>	<u>1.428,68</u>
B.5	IMPRESTI ECONOMIE E SPESE GENERALI			
	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	13232,03	13.232,03	
	Incentivi art. 113	48832,39	48.832,39	34.882,93
	Polizze	1400,00	1.400,00	500,00
	Spese per pubblicità	1200,00	1.200,00	800,00
	<i>sommano</i>	<u>64664,42</u>	<u>64.664,42</u>	<u>36.182,93</u>
B.6	IVA ED ONERI			
	I.V.A. sui lavori	305202,41	230.129,37	221.858,44
	IVA Su imponibile e INARCASSA	12.262,72	12.262,72	2.909,50
	IVA su INDAGINI	1.419,00	1.419,00	1.012,00
	Contributo Cassa professionale	2137,37	2137,37	724,00
	<i>sommano</i>	<u>321021,50</u>	<u>245.948,46</u>	<u>226.503,94</u>
B.7	ECONOMIE		<u>825.803,43</u>	
C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (finanziabile): (A + B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5+B.6+B.7)	<u>3499731,82</u>	<u>3.499.731,82</u>	<u>2.500.000,00</u>

- di approvare il suriportato Quadro Tecnico Economico rimodulato post gara;

- di trasmettere il presente atto al RUP per i provvedimenti di competenza.

Cosenza, 16/05/2024

**Il Dirigente
Ing. Giovanni Amelio**

Documento prodotto e conservato in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.