



PROVINCIA DI COSENZA

Patrimonio - Tributi

Determinazione Dirigenziale

N° 2019000923 del 13/06/2019

Adozione

Dirigente del Settore: **Tiziana Lupo**

Istruttoria

Ufficio: **Patrimonio - Fitti e Stime - Punti Ristoro**

Resp. Istruttoria: **Giuseppe Meranda**

Oggetto

Determinazione a contrarre per la concessione dell' "Ex casello cantoniere" inutilizzato, di proprietà provinciale, sito nella Località Sibari del Comune di Cassano allo Ionio e approvazione avviso.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO

CHE il Sig. Clausi Christian, nella sua qualità di Presidente Nazionale dell'Associazione Sindacale di categoria, denominata S.I.A. (Sindacato Italia Imprenditori Agricoli), inoltrava, con nota prot. n. 6174 del 19.02.2019, istanza di concessione in fitto di un immobile di proprietà provinciale, ex casello cantoniere, sito nella Località Sibari del Comune di Cassano allo Ionio, individuato al catasto fabbricati al Foglio di mappa n. 43, particella n. 36 – Sub 1 e Sub 2;

CONSIDERATO

CHE il Regolamento per l'alienazione, acquisizione e utilizzo del patrimonio immobiliare della Provincia di Cosenza, approvato con la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 09 del 01.08.2018, prevede la facoltà della Provincia di Cosenza di concedere in uso il proprio patrimonio immobiliare non utilizzato per fini istituzionali a seguito di un procedimento di evidenza pubblica garantito da pubblici avvisi che descrivono le condizioni essenziali del futuro contratto;

DATO ATTO

CHE l'immobile di cui in premessa non è ad oggi utilizzato dalla Provincia di Cosenza;

Tutto ciò premesso e considerato;

Visti gli atti d'Ufficio a corredo della pratica;

Visto il D.lgs n° 267/2000 T.U.EE.LL.;

Viste le norme di Legge e del C.C. riguardanti la materia;

Visto lo Statuto della Provincia;

Visto il Regolamento per l'alienazione, acquisizione e utilizzo del patrimonio immobiliare della Provincia di Cosenza;

Vista la Determinazione Dirigenziale R.G. n. 406 del 27/03/2019;

Vista la Determinazione Dirigenziale R.G. n. 783 del 21/05/2019.

Reso sul presente atto:

il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni.

Acquisito, altresì, il visto di conformità apposto dal Segretario Generale nello svolgimento dei compiti di collaborazione e delle funzioni di assistenza giuridico/amministrativa di cui all'art. 97 c.2 del D.lgs n.267/2000 ed all'art. 67 c.5 dello Statuto;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, qui da intendersi integralmente trascritte e riportate,

1. Di indire una manifestazione di interesse per l'individuazione dei soggetti interessati alla concessione in uso a titolo oneroso dell'immobile "Ex casello cantoniere", sito nella Località Sibari del Comune di Cassano allo Ionio e individuato al catasto fabbricati al Foglio di mappa n. 43, particella n. 36 – Sub 1 e Sub 2;
2. Di approvare lo schema di Avviso pubblico per Manifestazione di interesse nonché il relativo "allegato A - Modulo di manifestazione di interesse alla concessione a titolo oneroso", allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali (All.A);
3. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito istituzionale della Provincia di Cosenza.

Cosenza, 13/06/2019

**Il Dirigente
Dr.ssa Tiziana Lupo**

Documento prodotto e conservato in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.