

IL SEGRETARIO GENERALE

Pasquale Monea

IL PRESIDENTE

Francesco Antonio Iacucci



PROVINCIA DI COSENZA

DISPOSIZIONE DEL PRESIDENTE

SETTORE/UFFICIO PROPONENTE: SETTORE BILANCIO PROGRAMMAZIONE E PATRIMONIO

DISPOSIZIONE N°

139

del

08.07.2019

Oggetto: CONCESSIONE TEMPORANEA A TITOLO ONEROSO DEL "CENTRO SOGGIORNI MONTANI PER MINORI" SITO IN LOCALITÀ FORGITELLE NEL COMUNE DI SPEZZANO DELLA SILA PER IL PERIODO COMPRESO DAL 18 LUGLIO AL 31 AGOSTO 2019.

SUL PRESENTE PROVVEDIMENTO

- Si rende parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18/02/2000 n. 267 e ss.mm.ii.
- Si rende parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/02/2000 n. 267 e ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO GENERALE

- **VISTA** la legge 07/04/2014 n. 56 e ss.mm.ii.;
- **VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 per come modificato ed integrato;
- **VISTI** gli atti d'Ufficio

DISPONE

che la presente

VENGA PUBBLICATA mediante affissione all'Albo Pretorio e di dare immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

Pasquale Monea

Pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data 11.07.2019 **con il n.** è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE

SERAFINA RUGGIERI

L'anno 2019 il giorno 08 del mese di luglio presso la sede della Provincia, in Cosenza ed alla Piazza XV Marzo, con l'assistenza del Segretario Generale Avv. Pasquale Monea per l'esercizio delle funzioni verbalizzanti

IL PRESIDENTE

PREMESSO che, per come previsto dall'Art.24, del vigente Regolamento per l'alienazione, acquisizione e utilizzo del Patrimonio Immobiliare della Provincia di Cosenza, (approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n°09 del 01 agosto 2018), la Provincia di Cosenza disciplina "...le concessioni in uso a terzi, pubblici e privati di beni demaniali e patrimoniali indisponibili appartenenti o nella disponibilità della Provincia di Cosenza, nel rispetto dei principi di economicità di gestione, di efficienza, di produttività, di redditività, di razionalizzazione delle risorse, di trasparenza e di omogeneità dell'azione amministrativa";

DATO ATTO che, nel patrimonio della Provincia di Cosenza rientrano gli immobili (terreni e fabbricati) adibiti ad ex alloggi cantonieri tra cui immobile sito in Località Forgitelle di Camigliatello Silano nel Comune di Spezzano della Sila, ed adibito da anni a CENTRO SOGGIORNI MONTANI PER MINORI;

VERIFICATO che, con nota PEC in atti al prot. n° 22907 del 10/06/2019, la Soc. Coop. Soc. "San Pietro" Onlus, con sede in Via S. Pertini, 12 in Spezzano della Sila, in persona del suo amministratore unico ha richiesto in concessione una porzione della struttura denominata "Centro Soggiorni Montani per Minori", ubicata in località Forgitelle nel Comune di Spezzano della Sila, e precisamente il piano primo, piano secondo e piazzale area di corte della struttura, al fine di svolgere nel periodo estivo l'attività relativa al "Progetto vacanze per donne in difficoltà e minori" nel periodo dal 18 luglio al 31 agosto 2019;

VERIFICATO ancora che, lo stesso amministratore unico si assume ogni responsabilità non solo derivante dall'utilizzo dell'immobile ma, altresì, del materiale e delle attrezzature in esso contenuti e provvederà alle pulizie ordinarie e straordinarie, nonché del taglio erba dell'area esterna;

ASSUNTO che, la Provincia di Cosenza intende assegnare in concessione a titolo oneroso, con canone agevolato ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento per l'alienazione, acquisizione e utilizzo del Patrimonio Immobiliare della Provincia di Cosenza, approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n°09 del 01 agosto 2018, parte dell'immobile richiesto;

DATO ATTO che, i rapporti tra le parti saranno regolati da apposito disciplinare di concessione per il periodo richiesto;

CONSIDERATO che, il Concessionario si assumerà ogni responsabilità per danni, diretti o indiretti, a persone o cose che possono derivare dall'uso dell'immobile e tutte le spese relative al contratto, ivi comprese quelle per lavori di manutenzione che si rendessero necessari, ai consumi e ogni onere e spesa per autorizzazioni, permessi, nulla osta e certificazioni, oltre che le assicurazioni di legge necessarie per le destinazioni istituzionali;

ATTESO che la presente Disposizione non comporta oneri finanziari;

RITENUTO di dover, contestualmente, rendere in favore della Dott.ssa Tiziana Lupo, Dirigente del Settore Bilancio Programmazione e Patrimonio, o suo delegato, specifico indirizzo per l'attuazione degli atti gestionali conseguenti;

Tutto ciò premesso e considerato;

Attesa la competenza;

Ritenuto legittimo provvedere in merito;

Visto il “*Regolamento per l'alienazione, acquisizione e utilizzo del Patrimonio Immobiliare della Provincia di Cosenza*”, (approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n°09 del 01 agosto 2018);

Visti gli atti d'Ufficio a corredo della pratica;

Visto il D.lgs n° 267/2000 T.U.EE.LL.;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Viste le norme di Legge e del C.C. riguardanti la materia;

Visto lo Statuto della Provincia;

Reso sul presente atto:

il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni;

Acquisito, altresì, il visto di conformità apposto dal Segretario Generale nello svolgimento dei compiti di collaborazione e delle funzioni di assistenza giuridico/amministrativa di cui all'art. 97 c.2 del D.lgs n.267/2000 ed all'art. 67 c.5 dello Statuto;

DISPONE

DI AFFIDARE in concessione temporanea a titolo oneroso parte della struttura denominata "Centro Soggiorni Montani per Minori" di Forgitelle, (piano primo, piano secondo e piazzale area corte) ubicato nel Comune di Spezzano della Sila, per il periodo compreso dal 18 luglio al 31 agosto 2019 in favore della **Soc. Coop. Soc. "San Pietro" Onlus**, con sede in Via S. Pertini, 12 in Spezzano della Sila, in persona del suo amministratore unico, finalizzata all'attivazione del “**Progetto vacanze per donne in difficoltà e minori**”;

DI DEMANDARE alla Dott.ssa Tiziana Lupo, Dirigente del Settore Bilancio Programmazione e Patrimonio, o suo delegato, l'attuazione del presente dispositivo attraverso gli atti di gestione conseguenti;

DI AUTORIZZARE alla Dott.ssa Tiziana Lupo, Dirigente del Settore Bilancio Programmazione e Patrimonio, o suo delegato alla sottoscrizione del disciplinare *de quo*;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri economici, per l'Ente;

DI RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile a norma di legge.